



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.04.2022 № 629  
г. Горячий Ключ

**О назначении публичных слушаний  
в муниципальном образовании город Горячий Ключ**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Устава муниципального образования город Горячий Ключ, решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 9 июня 2006 г. № 96 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании город Горячий Ключ Краснодарского края», правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город Горячий Ключ, утвержденными решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 6 февраля 2015 г. № 373, на основании заявлений Хазеева В.И., Мищенко Е.И., Желудько С.П., Горбаневой Н.В., Горбаневой З.С., Тумановской А.А., Плахтей В.Н., Кудрявцевой Л.Н., Кудрявцева Д.А., Кудрявцева А.А., Кудрявцевой Д.А., Кудрявцевой П.А., Кудрявцевой С.А., Мороз С.Н., Мороз Н.Г., Браславец И.И., Семенихина И.А., Подстреловой Е.А., Подстрелова А.Г., Трофимовой Я.В., Костиной А.Н., Вишневской Е.Г., Вишневского А.А., Колесниковой И.Г., Гашевского С.Г., Проць С.Н., Мишурина М.Е. п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 26 апреля 2022 г. в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования город Горячий Ключ по вопросам:

1) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 437 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1018001:757, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Гайдара, 32, на расстоянии 5,0 м от фасада по ул. Гайдара, на расстоянии 1,0 м со стороны ул. Гайдара, 32 А, на расстоянии 4,02 м от ул. Партизанской, на расстоянии 10,93 м со стороны ул. Партизанской справа;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 784 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003001:248, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Курортная, 10,

на расстоянии 1,2 м со стороны по ул. Курортной, 12, на расстоянии 3 м со стороны ул. Курортной;

3) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 745 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003002:96, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Южная, 23, на расстоянии 5,64 м со стороны по ул. Южной, 25, на расстоянии 2,62 м от границы с земельным участком по ул. Нагорной, д. 14 А;

4) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 700 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1007001:17, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Красноармейская, 2 Б, на расстоянии 1,5 м от восточного угла дома до границы земельного участка со стороны по ул. Красноармейской, на расстоянии 3 м от западного угла дома до границы земельного участка со стороны ул. Красноармейской;

5) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 646 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0209001:2736, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, Секция, 27 на расстоянии 0,92 м от границы с земельным участком, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, Секция, 27, с кадастровым номером 23:41:0209001:2729;

6) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 589 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1009002:125, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, д. 33 А, на расстоянии 4,0 м от красной линии по ул. Черняховского, на расстоянии 1,8 м от границы с земельным участком по ул. Черняховского, 31 А, на расстоянии 4,2 м от границы с земельным участком по ул. Черняховского, 33 Б, на расстоянии 2,2 м от границы с земельным участком по ул. Ярославского, 35;

7) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 713 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015001:45, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Веницианова, д. 9, на расстоянии 1,0 м от границы с земельным участком, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Веницианова, д. 11, на расстоянии 3,9 м со стороны ул. Веницианова;

8) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 726 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1018002:3, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Партизанская, д. 8, на расстоянии 1,23 м от границы с земельным участком, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Партизанская, 4 А;

9) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном

участке, площадью 1027 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1009002:41, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Чернышевского, 43/ ул. Черноморская, 58 на расстоянии 1 м от границы с земельным участком по ул. Чернышевского, 41, на расстоянии 2,3 м от границы с земельным участком по ул. Черноморской, 56;

10) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 317 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:313, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Шевченко, д. 41 А, на расстоянии 1,03 м от границы с земельным участком по ул. Шевченко, д. 43, на расстоянии 2,18 м от границы с земельным участком по ул. Шевченко, 41, на расстоянии 3,86 м со стороны ул. Шевченко;

11) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1009 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003002:296, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Горького, д. 30, на расстоянии 3 м от границы с земельным участком по ул. Горького, д. 32, на расстоянии 1,16 м от границы с земельным участком по ул. Горького, 28 А;

12) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 878 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1012001:26, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, д. 79, на расстоянии 4,17 м от границы с земельным участком по ул. Ярославского, на расстоянии 3,74 м от границы с земельным участком по ул. Ярославского, 77, на расстоянии 3,86 м от границы с земельным участком по ул. Ярославского, 81, на расстоянии 39,97 м с тыльной стороны;

13) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2502 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017003:4279, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Герцена, на расстоянии 2,19 м с юго-восточной стороны от границы с земельным участком по ул. Герцена, на расстоянии 1,61 м с южной стороны от границы с земельным участком по ул. Герцена, на расстоянии 2,71 м с юго-восточной стороны от границы с земельным участком по ул. Герцена, на расстоянии 1 м с южной стороны от границы с земельным участком по ул. Герцена 60 Г;

14) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки – 2.7» на земельном участке площадью 214 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1753, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Кучерявого;

15) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 700 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1006001:743, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, пер. Спортив-

ный, д. 6, на расстоянии 2,4 м от границы с земельным участком по пер. Спортивный, 8, на расстоянии 10,2 м со стороны пер. Спортивный 4;

16) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Объект дорожного сервиса – 4.9» на земельном участке площадью 483 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:1995, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Табачная, 7 А;

17) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 351 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002002:145, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Набережная, 28/ул. Лермонтова, 90-А на расстоянии 1,5 м от границы с земельным участком по ул. Набережной, 28 А/ ул. Лермонтова, 90-А, на расстоянии 4 м от красной линии со стороны ул. Набережной, на расстоянии 3 м от красной линии со стороны ул. Лермонтова.

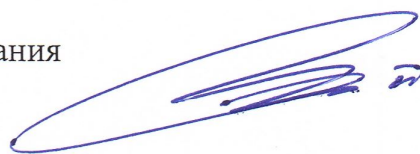
2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ (Акалелов К.Б.) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Серебрякова Е.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город Горячий Ключ в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Горячий Ключ Акалелова К.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город Горячий Ключ



С.В. Белопольский