

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 1 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 263 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:4040, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Первомайский, ул. Юбилейная, 19.

Заявитель: Гавриш С.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 263 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:4040, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Первомайский, ул. Юбилейная, 19.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 2 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 145 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0301001:1969, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станция Суздальская, улица Красная, земельный участок 30А.

Заявитель: Карпелянская Л.И.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 145 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0301001:1969, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станция Суздальская, улица Красная, земельный участок 30А.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 3 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 508 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011001:234, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Комсомольская, 63, на расстоянии 0,70 м от ул. Комсомольской, 63А, на расстоянии 2,24 м от ул. Комсомольской, 65, на расстоянии 1,35 м от ул. Комсомольской.

Заявитель: Ведерников Д.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 508 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011001:234, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Комсомольская, 63, на расстоянии 0,70 м от ул. Комсомольской, 63А, на расстоянии 2,24 м от ул. Комсомольской, 65, на расстоянии 1,35 м от ул. Комсомольской, в связи с отсутствием неблагоприятных характеристик для застройки земельного участка в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 4 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 689 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:1418, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Набережная, 8, на расстоянии 2,30 м от ул. Набережной, на расстоянии 1,87 м от ул. Набережной, 6, на расстоянии 5,04 м от ул. Набережной, 10.

Заявитель: Цветной А.В., Цветная Т.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 689 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:1418, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Набережная, 8, на расстоянии 2,30 м от ул. Набережной, на расстоянии 1,87 м от ул. Набережной, 6, на расстоянии 5,04 м от ул. Набережной, 10.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 5 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 311 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002004:842, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Пушкина, 15, на расстоянии 3,30 м от ул. Пушкина, на расстоянии 1 м от ул. Пушкина, 15А, на расстоянии 1 м от ул. Псекупская, 66А.

Заявитель: Буцкая Л.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 311 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002004:842, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Пушкина, 15, на расстоянии 3,30 м от ул. Пушкина, на расстоянии 1 м от ул. Пушкина, 15А, на расстоянии 1 м от ул. Псекупская, 66А.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 6 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 298 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015004:287, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Л. Чайкиной, 40/Б, на расстоянии 0,72 м от ул. Лизы Чайкиной, на расстоянии 1,35 м от ул. Заводской, 4/ пер. Лизы Чайкиной, 1, на расстоянии 0,82 м от ул. Лизы Чайкиной, 42.

Заявитель: Невоструева Л.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 298 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015004:287, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Л. Чайкиной, 40/Б, на расстоянии 0,72 м от ул. Лизы Чайкиной, на расстоянии 1,35 м от ул. Заводской, 4/ пер. Лизы Чайкиной, 1, на расстоянии 0,82 м от ул. Лизы Чайкиной, 42.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 7 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 705 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0605001:62, расположенном по адресу: край Краснодарский, г. Горячий Ключ, с/т «Кунпанова поляна», уч-к № 330, на расстоянии 1,45 м от ул. Зеленой, 329, на расстоянии 4,05 м от ул. Зеленой.

Заявитель: Карасева В.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 705 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0605001:62, расположенном по адресу: край Краснодарский, г. Горячий Ключ, с/т «Кунпанова поляна», уч-к № 330, на расстоянии 1,45 м от ул. Зеленой, 329, на расстоянии 4,05 м от ул. Зеленой, в соответствии с пунктом 1 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, самовольная постройкой возведенная или созданная без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 8 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 950 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015003:97, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Гагарина, 27а, на расстоянии 1,50 м от ул. Гагарина, 27.

Заявитель: Савченко С.А., Карапетяна С.М., Коваля А.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 950 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015003:97, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Гагарина, 27а, на расстоянии 1,50 м от ул. Гагарина, 27, в связи нарушением обязательных требований земельного законодательства, выразившихся в использовании земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Гагарина, 27А отнесенного к категории земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, не в соответствии с установленным видом разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в едином государственном реестре недвижимости, путем осуществления деятельности «Объединенная Церковь христиан веры евангельской», административная ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 8.8 Кодекса Российской Федерации «Об административных правонарушениях».

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 9 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 998 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:487, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Бакинский, ст-ца Бакинская, ул. Красная, 67, на расстоянии 1 м от ул. Красной, 69А, на расстоянии 2 м от ул. Красной.

Заявители: Иванова Д.В., Ивановой Г.В., Иванова А.Д., Иванова М.Д., Иванова А.Д.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 998 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:487, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Бакинский, ст-ца Бакинская, ул. Красная, 67, на расстоянии 1 м от ул. Красной, 69А, на расстоянии 2 м от ул. Красной, в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют неблагоприятные характеристики для застройки земельного участка.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 10 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 886 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:2181, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Табачная, 12, на расстоянии 2 м от ул. Табачной.

Заявитель: Шах Л.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 886 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:2181, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Табачная, 12, на расстоянии 2 м от ул. Табачной, в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют неблагоприятные характеристики для застройки земельного участка.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 11 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 608 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0601001:4865, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, на расстоянии 4 м от проезда с юго-западной стороны земельного участка.

Заявитель: Марущенко Д.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 608 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0601001:4865, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, на расстоянии 4 м от проезда с юго-западной стороны земельного участка.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 12 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 1037 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:596, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Саратовский, ст-ца Саратовская, ул. Табачная, 4.

Заявитель: Цапова М.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 1037 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:596, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Саратовский, ст-ца Саратовская, ул. Табачная, 4.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 13 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 110 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:4053, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Первомайский, пер. Юбилейный, 22А.

Заявитель: Найденов А.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 110 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:4053, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Первомайский, пер. Юбилейный, 22А.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 14 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003001:494, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Зеленая, 2А, на расстоянии 3,50 м северной стороны земельного участка, на расстоянии 1,50 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:1003001:495 расположенного по адресу: ул. Зеленая, 2А.

Заявитель: Мурадова М.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003001:494, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Зеленая, 2А, на расстоянии 3,50 м северной стороны земельного участка, на расстоянии 1,50 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:1003001:495 расположенного по адресу: ул. Зеленая, 2А.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 15 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 18274 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:1752, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ярославского, 125.

Заявитель: Татульян В.К.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 18274 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:1752, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ярославского, 125.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 16 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3969, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Бакинская, улица Ленина, земельный участок 31А, на расстоянии 1 м от ул. Ленина, 31В.

Заявитель: Плужникова И.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3969, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Бакинская, улица Ленина, земельный участок 31А, на расстоянии 1 м от ул. Ленина, 31В, в связи с отсутствием неблагоприятных характеристик для застройки земельного участка в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

8 декабря 2023 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 17 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 803 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011002:74, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Чернышевского, № 18, на расстоянии 3,20 м от ул. Чернышевского, на расстоянии 1 м от ул. Чернышевского, 16.

Заявитель: Суржик С.И.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 ноября 2023 г. № 2783 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 8 декабря 2023 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 803 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011002:74, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Чернышевского, № 18, на расстоянии 3,20 м от ул. Чернышевского, на расстоянии 1 м от ул. Чернышевского, 16.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино