

ООО "Инженерно-технический центр А-СТАНДАРТ"

352931, Краснодарский край, Армавир г, Володарского ул, дом № 1, корпус литер П
ИНН 2302043357 КПП 230201001 ОГРН 1032300668730

**«Благоустройство общественной территории г.Горячий Ключ,
ст. Бакинская в районе администрации Бакинского сельского
округа ул. Ленина 60 «А»»**

Эскизный проект

ООО "Инженерно-технический центр А-СТАНДАРТ"

352931, Краснодарский край, Армавир г, Володарского ул, дом № 1, корпус литер П
ИНН 2302043357 КПП 230201001 ОГРН 1032300668730

**«Благоустройство общественной территории г.Горячий Ключ,
ст. Бакинская в районе администрации Бакинского сельского
округа ул. Ленина 60 «А»»**

Эскизный проект

Директор



Диденко Ю.Н.

Главный инженер проекта

Кузнецов Д.Ю.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Основной темой эскизного проекта является благоустройство незастроенной зоны, расположенной в ст. Бакинская, в районе администрации Бакинского сельского округа ул. Ленина 60 «А».

Благоустройство территории включает в себя организацию детской площадки, площадки для workauta, а также формирование новых пешеходных взаимосвязей (тротуаров) с плиточным покрытием. Для доступа маломобильных групп населения на плиточном покрытие предусмотрена предупреждающая тактильная полоса шириной 50 см, ширина бортового камня не превышает 4 см.

Восстановление растительного покрова.

Проектом предусмотрено расположение площадок открытого типа для занятий спортом для увеличения доли занимающихся спортом людей.

Рельеф участка спокойный, но подтопляемый. В связи с этим предлагается поднять площадку проектирования

Инженерная подготовка территории для благоустройства, обеспечивает отвод поверхностных вод с площадки.

Проектом предусмотрено благоустройство участка в границах проектирования.

Отведенная площадка под благоустройство в условиях сложившейся ситуации не вызывает особых сложностей в организации строительной площадки и в выполнении объемов работ по благоустройству.

Табл.1. Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Обозначение	Площадь покрытия, м2
1	Покрытие тротуаров из плитки	760
2	Резиновое покрытие площадок	320
3	Существующее покрытие	22

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
	2022/03-1.3					
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
	Разраб.	Рябов				03.22
	ГИП	Кузнецов				03.22
	Н.контр.	Диденко				03.22
Эскизный проект						
			Стадия	Лист	Листов	
			П	1	1	
ООО «ИТЦ А-Стандарт»						

Табл.2. Ведомость объектов озеленения

Поз.	Обозначение	Площадь покрытия
1	Газон обыкновенный	2545м2
2	Туя	30 шт.
3	Кустарник	226 шт.

Табл.3. Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Площадь покрытия, шт.
1	Скамейка	20
2	Урна	40

Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2022/03-1.3						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

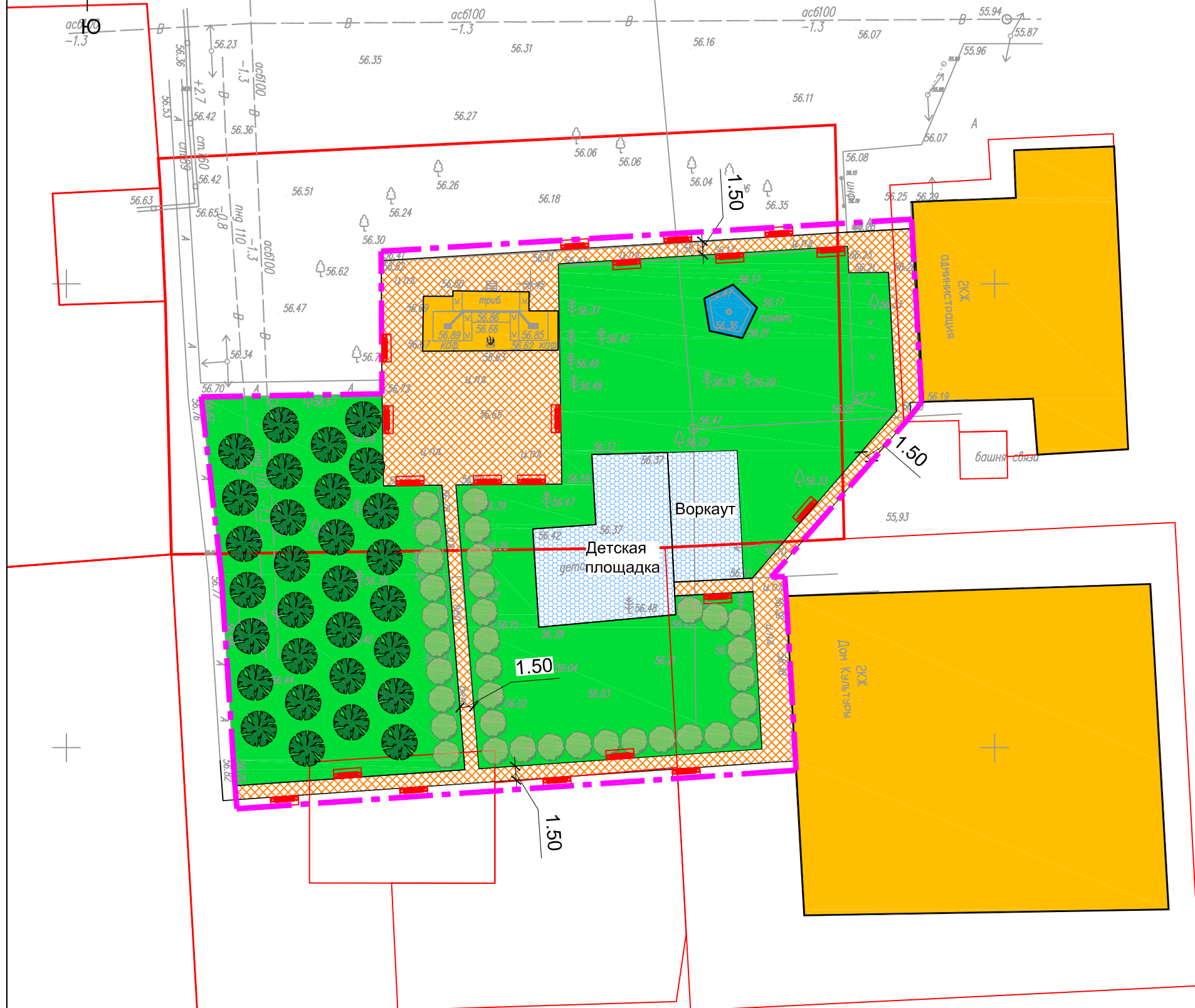
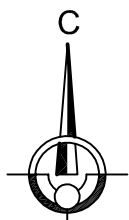


Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. Инв. №

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателей	Количество в границе благоустройства	
		м2	%
1	Площадь в границе благоустройства	3732	100
2	Площадь застройки	85	2,3
3	Площадь проездов и площадок	1102	29,5
4	Площадь озеленения	2545	68,2

						2022/03-1.3			
						"Благоустройство общественной территории г. Горячий Ключ, ст. Бакинская в районе администрации Бакинского сельского округа ул. Ленина 60 «А»"			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Эскизный проект	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Рябов				03.22		Э	1	3
ГИП	Кузнецов				03.22				
						Ситуационный план М 1:5000	ООО "ИТЦ А-Стандарт" г. Армавир		
Н. контроль	Диденко				03.22				

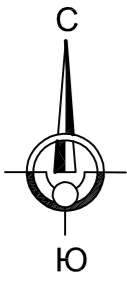


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница благоустройства
- Покрытие из плитки (проектируемое)
- Резиновое покрытие площадок (проектируемое)
- Деревья (проектируемые)
- Кустарники (проектируемые)
- Скамейки (проектируемые)
- Газон обыкновенный
- Здания и сооружения (существующие)
- Покрытие (существующее)

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
Подп. и дата	

2022/03-1.3					
"Благоустройство общественной территории г.Горячий Ключ, ст. Бакинская в районе администрации Бакинского сельского округа ул. Ленина 60 «А»"					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Рябов			03.22
ГИП		Кузнецов			03.22
Эскизный проект					Стадия
Э					Лист
2					Листов
Схема генерального плана М 1:500					ООО "ИТЦ А_Стандарт" г.Армавир
Н.контроль		Диденко			03.22



ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

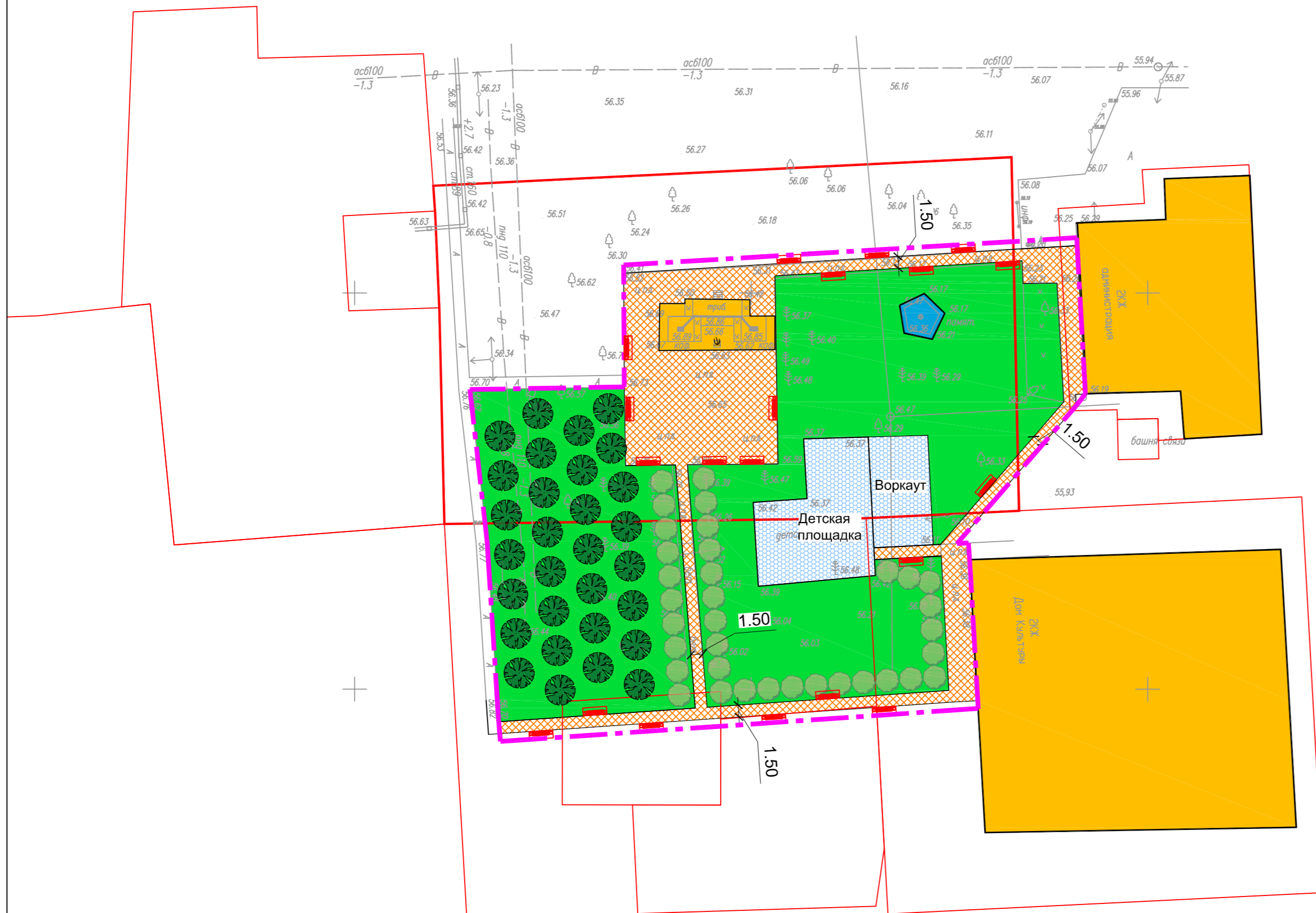
Поз.	Обозначение	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
1	Покрытие тротуаров из плитки		760	
2	Резиновое покрытие площадок		320	
3	Существующее покрытие		22	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Количество	Примечание
1	Газон обыкновенный	2545 м2	
2	Туя	30 шт.	
3	Кустарник	226 шт.	посадка через 0,5м

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Наименование	Количество, шт.	Примечание
1	Скамейка	20	
2	Урна	40	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница благоустройства
- Покрытие из плитки (проектируемое)
- Резиновое покрытие площадок (проектируемое)
- Деревья (проектируемые)
- Кустарники (проектируемые)
- Скамейки (проектируемые)
- Газон обыкновенный
- Здания и сооружения (существующие)
- Покрытие (существующее)

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. Инв. №

2022/03-1.3										
"Благоустройство общественной территории г.Горячий Ключ, ст. Бакинская в районе администрации Бакинского сельского округа ул. Ленина 60 «А»"										
Изм	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Эскизный проект	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Рябов				03.22		Э	3		
	ГИП	Кузнецов			03.22					
Н.контроль Диденко 03.22							План благоустройства территории М 1:500	ООО "ИТЦ А-Стандарт" г.Армавир		





