



Совет муниципального образования муниципальный округ  
город Горячий Ключ Краснодарского края  
восьмой созыв

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24 февраля 2026 года

№ 37

город Горячий Ключ

**Об утверждении Порядка определения части территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, на которой могут реализовываться инициативные проекты**

В соответствии со статьей 49 Федерального закона Российской Федерации от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Совет муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения части территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, на которой могут реализовываться инициативные проекты (приложение).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края (Севрюк А.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в соответствии с действующим законодательством.

3. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава города Горячий Ключ

С.В. Белопольский

Председатель Совета  
г. Горячий Ключ

Д.Ю. Фоминых

Приложение

УТВЕРЖДЕН  
решением Совета  
муниципального образования  
муниципальный округ  
город Горячий Ключ  
Краснодарского края  
от 27.02.2016 № 51

**ПОРЯДОК**  
**определения части территории**  
**муниципального образования муниципальный округ город Горячий**  
**Ключ Краснодарского края, на которой могут реализовываться**  
**инициативные проекты**

1. Настоящий порядок определения части территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, на которой могут реализовываться инициативные проекты (далее Порядок) устанавливает процедуру определения части территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, на которой могут реализовываться инициативные проекты.

2. Инициативные проекты могут реализовываться в границах муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края в пределах следующих территорий:

- 1) многоквартирный дом;
- 2) группа многоквартирных домов и (или) индивидуальных жилых домов;
- 3) улица, микрорайон;
- 4) территория общего пользования;
- 5) территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, улично-дорожная сеть, территория транспортно-пересадочного узла, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;
- 6) места захоронения, памятники;
- 7) иные территории проживания граждан.

Часть территории, на которой могут реализовываться инициативные проекты, определяется постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края (далее - Администрация).

3. Для установления части территории, на которой могут реализовываться инициативные проекты, инициатор проекта в срок до 1 декабря года, предшествующего году реализации инициативных проектов обращается в Администрацию с заявлением об определении части территории, на которой планируется реализовать инициативный проект, с описанием ее границ (далее - заявление) по форме согласно приложению к Порядку.

4. Заявление подписывается инициатором проекта. В случае если иници-

тором проекта является инициативная группа, заявление подписывается представителем инициативной группы.

5. К заявлению инициатор проекта прилагает следующие документы:

- 1) краткое описание инициативного проекта;
- 2) копию протокола собрания инициативной группы о принятии решения о внесении в Администрацию инициативного проекта и определении территории, на которой предлагается его реализация.

6. Администрация в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления заявления принимает решение в форме уведомления:

- 1) об определении части территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект;
- 2) об отказе в определении части территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект.

7. Решение об отказе в определении части территории, на которой предлагается реализовывать инициативный проект, принимается в следующих случаях:

- 1) часть территории выходит за пределы территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края;
- 2) запрашиваемая часть территории закреплена в установленном порядке за иными пользователями или находится в собственности, за исключением муниципальной собственности, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;
- 3) в границах запрашиваемой территории реализуется иной инициативный проект;
- 4) цель инициативного проекта не соответствует видам разрешенного использования земельного участка на запрашиваемой территории;
- 5) реализация инициативного проекта на запрашиваемой территории противоречит действующему законодательству.

8. Уведомление о принятом решении направляется (либо вручается) инициатору проекта в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения.

9. Отказ в определении границ запрашиваемой для реализации инициативного проекта территории не является препятствием к повторному представлению документов для определения указанной территории, при условии устранения препятствий, послуживших основанием для принятия Администрацией соответствующего решения.

Начальник отдела  
по связям с общественностью



С.Н. Белкина

Приложение  
к Порядку определения части  
территории муниципального  
образования муниципальный  
округ город Горячий Ключ  
Краснодарского края, на которой  
могут реализовываться  
инициативные проекты

(форма)

В администрацию  
муниципального образования  
муниципальный округ  
город Горячий Ключ  
Краснодарского края

Фамилия Имя Отчество

инициатора (представителя инициативной  
группы) проекта

адрес(а) места жительства,  
контактный(ые) телефон(ы)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

об определении части территории, на которой планируется реализовывать  
инициативный проект, с описанием ее границ

В соответствии со статьей 49 Федерального закона Российской Федера-  
ции от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного  
самоуправления в единой системе публичной власти», решением Совета муни-  
ципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Красно-  
дарского края «Об утверждении Порядка определения части территории муни-  
ципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Красно-  
дарского края, на которой могут реализовываться инициативные проекты», в  
целях реализации инициативного проекта

\_\_\_\_\_  
(наименование инициативного проекта)

просим определить следующую территорию для его реализации:

\_\_\_\_\_  
(описание границ территории) <1>

Приложение:

- Краткое описание инициативного проекта.

- Копия протокола собрания инициативной группы о принятии решения о внесении в администрацию муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края инициативного проекта и определении территории, на которой планируется его реализация.

Инициатор проекта  
(представитель  
инициативной группы)

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

Фамилия Инициалы

-----

<1> в границах территорий (*в границах территорий ТОС, многоквартирный дом, группа многоквартирных домов, жилого микрорайона, сельского населенного пункта, численность населения которых составляет не менее 500 человек, территория общего пользования, улица, квартал, район, микрорайон, иные территории проживания граждан*)

Начальник отдела по связям с  
общественностью администрации  
муниципального образования  
муниципальный округ  
город Горячий Ключ Краснодарского края



С.Н. Белкина