



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2025 № 632
г. Горячий Ключ

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0901002:3435, расположенном по адресу:

Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станция Саратовская, улица Пролетарская, 35Б/1

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Устава муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, учитывая рекомендации комиссии по организации проведения публичных слушаний муниципального образования город Горячий Ключ и заключение о результатах публичных слушаний от 28 марта 2025 г., п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0901002:3435, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станция Саратовская, улица Пролетарская, 35Б/1, на расстоянии 1 м от земельного участка по ул. Пролетарской, 35Б/2 ст. Саратовской и на расстоянии 3,36 м от земельного участка по ул. Пролетарской 35А ст. Саратовской, в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием неблагоприятных характеристик для застройки земельного участка.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края (Манасян Е.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Горячий Ключ Былино Ю.Ю.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава города Горячий Ключ

С.В. Белопольский