



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.05.2024 № 879
г. Горячий Ключ

**О назначении публичных слушаний
в муниципальном образовании город Горячий Ключ**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Устава муниципального образования город Горячий Ключ, решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 15 декабря 2023 года № 284 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Горячий Ключ», Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город Горячий Ключ, утвержденными решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 6 февраля 2015 года № 373, на основании заявлений Григорян В.Ю., Джавоева Р.Т., Ведерникова Д.А., Марьенко О.П., Кинах Ю.А., Агабекова А.М., Белоненко Л.В., Согомоновой А.И., Штомпель Н.Н., Труханова Е.А., по инициативе главы муниципального образования город Горячий Ключ, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования город Горячий Ключ по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191 по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1008001:902 и объекта капитального строительства площадью 131,4 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1008001:904, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ярославского, земельный участок 65;

2) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 1150 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3405, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Бакинская, улица Шоссейная, 2В;

3) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 508 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011001:234, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Комсомольская, 63, на расстоянии 0,70 м от земельного участка по улице Комсомольской, 63А, на расстоянии 2,24 м от земельного участка по улице Комсомольской, 65, на расстоянии 1,35 м от улицы Комсомольской города Горячий Ключ;

4) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 525 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017002:1291, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Восточная, земельный участок 1Д/1, на расстоянии 2 м от улицы Восточной города Горячий Ключ;

5) предоставления разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 415 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3878, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Бакинская, улица Комсомольская, земельный участок 69А, на расстоянии 3,50 м от улицы Комсомольской, на расстоянии 15,10 м от переулка Больничный, на расстоянии 2,0 м от земельного участка по переулку Больничный, 2, на расстоянии 3,0 м от земельного участка по улице Комсомольской, 69Б станицы Бакинской;

6) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 347 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1006001:1151, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ленина, земельный участок 124, на расстоянии 2,90 м от улицы Кучерявого, на расстоянии 1,80 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:1006001:1152 по улице Кучерявого, на расстоянии 0,90 м от земельного участка по улице Ленина, 122 города Горячий Ключ;

7) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка, площадью 3205 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:160, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Первомайский, ул. Ленина, д. 13;

8) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка, площадью 1077 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1773, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Кучерявого, земельный участок 81;

9) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 1077 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1773, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Кучерявого, зе-

мельный участок 81, на расстоянии 1,50 м от улицы Кучерявого, на расстоянии 2,0 м от земельного участка по улице Кучерявого, 83, на расстоянии 3,0 м от земельного участка по улице Кучерявого, 79 города Горячий Ключ;

10) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка, площадью 877 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011001:966, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Жлобы/Ярославского;

11) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 568 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:295, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, д. 5, на расстоянии 1,0 м от земельного участка по улице Псекупская, 7, на расстоянии 1,65 м от земельного участка по улице Псекупская, 3 города Горячий Ключ.

2. Назначить органом, ответственным за организацию публичных слушаний, комиссию по организации проведения публичных слушаний и утвердить ее состав (приложение).

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ (Былино Ю.Ю.) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

4. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Серебрякова Е.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации: газете «Горячий Ключ» и на официальном сайте администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Горячий Ключ



С.В. Белополюский

