

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний**

23 октября 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 1 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0502001:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Имеретинская, ул. Ленина, 19-а.

Заявитель: Голдина С.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 4 октября 2024 г. № 2011 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

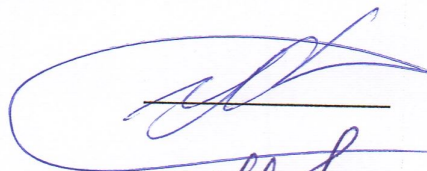
Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 17 человек.

Предложение уполномоченного органа:

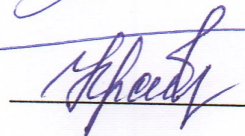
Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0502001:23, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Имеретинская, ул. Ленина, 19-а.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний**

23 октября 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 2 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 673 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002007:126, расположенном по адресу: край Краснодарский, г. Горячий Ключ, ул. Пушкина, 42, на расстоянии 1,70 м от земельного участка по ул. Пушкина, 44-а г. Горячий Ключ.

Заявитель: Болгов А.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 4 октября 2024 г. № 2011 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

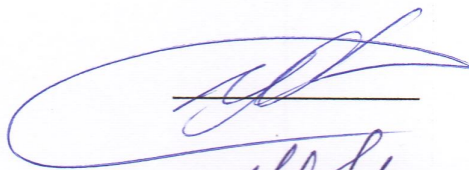
Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 17 человек.

Предложение уполномоченного органа:

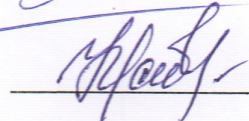
Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 673 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002007:126, расположенном по адресу: край Краснодарский, г. Горячий Ключ, ул. Пушкина, 42, на расстоянии 1,70 м от земельного участка по ул. Пушкина, 44-а г. Горячий Ключ, в связи с отсутствием неблагоприятных условий для застройки рассматриваемого земельного участка, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

23 октября 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 4 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 644 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0209001:4623, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Кедровая, земельный участок 2, на расстоянии 1 м от земельного участка по ул. Кедровой, 4 ст. Саратовской.

Заявитель: Бекух Р.П.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 4 октября 2024 г. № 2011 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

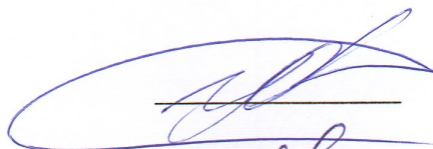
Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 17 человек.

Предложение уполномоченного органа:

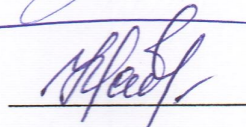
Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 644 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0209001:4623, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Кедровая, земельный участок 2, на расстоянии 1 м от земельного участка по ул. Кедровой, 4 ст. Саратовской, в связи с отсутствием неблагоприятных условиях для застройки рассматриваемого земельного участка, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний**

23 октября 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 5 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 806 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0204001:276, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, х. Молькин, ул. Космонавтов, 11А, на расстоянии 3,90 м и 4,10 м от земельного общего пользования по ул. Космонавтов х. Молькин и на расстоянии 2,90 м и 3,20 м от проезда с восточной стороны земельного участка.

Заявители: Шабанова Ю.Н., Шабанова А.А., Шабанова Л.А., Шабанов А.А., Шабанов К. А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 4 октября 2024 г. № 2011 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

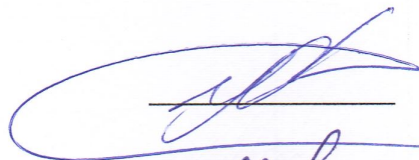
Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 17 человек.

Предложение уполномоченного органа:

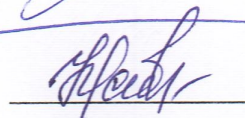
Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 806 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0204001:276, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, х. Молькин, ул. Космонавтов, 11А, на расстоянии 3,90 м и 4,10 м от земельного общего пользования по ул. Космонавтов х. Молькин и на расстоянии 2,90 м и 3,20 м от проезда с восточной стороны земельного участка, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний**

23 октября 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 6 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 689 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1009002:708, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, д. 37/А.

Заявитель: Андоньян А.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 4 октября 2024 г. № 2011 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

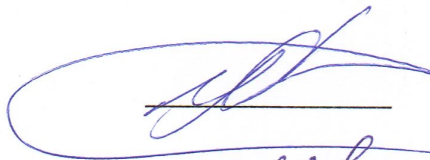
Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 17 человек.

Предложение уполномоченного органа:

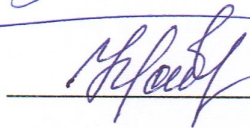
Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 689 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1009002:708, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, д. 37/А.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко