

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:4156 и нежилого здания площадью 329,2 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:3633, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Псекупская, 149Б.

Заявители: Пашаева С.В.-К.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:4156 и нежилого здания площадью 329,2 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:3633, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Псекупская, 149Б.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Осуществление религиозных обрядов– 3.7.1» земельного участка площадью 1100 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1011001:366, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, 32А.

Заявитель: Ахазов А.Н.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Осуществление религиозных обрядов– 3.7.1» земельного участка площадью 1100 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1011001:366, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, 32А, в связи с несоответствием нормам расчета стоянок автомобилей приложения Ж.1 Свода правил СП 42.13330.2016 утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» и «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка площадью 1083 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1008002:4714, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, 64.

Заявитель: Байбуз И.И.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» и «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка площадью 1083 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1008002:4714, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, 64, в связи с превышением допустимого уровня обеспеченности населения объектами торговли согласно постановления Губернатора Краснодарского края от 6 сентября 2023 г. № 678 «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов».

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3» и «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание – 3.4.1» земельного участка площадью 1011 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1002007:52, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, 133.

Заявитель: Штомпель Н.Н.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3» и «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание – 3.4.1» земельного участка площадью 1011 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1002007:52, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, 133, в связи с превышением допустимого уровня обеспеченности населения объектами торговли согласно постановления Губернатора Краснодарского края от 6 сентября 2023 г. № 678 «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов».

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Природно-познавательный туризм – 5.2», земельного участка площадью 16000 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0000000:1769, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, в границах кадастрового квартала 23:41:0000000.

Заявитель: Петухов В.И.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Природно-познавательный туризм – 5.2», земельного участка площадью 16000 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0000000:1769, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, в границах кадастрового квартала 23:41:0000000, на основании части 1 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (несоответствие целевого назначения и разрешенного использования земельных участков) и на основании части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Природно-познавательный туризм – 5.2», земельного участка площадью 10800 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0601001:6322, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ.

Заявитель: Петухов В.И.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Природно-познавательный туризм – 5.2», земельного участка площадью 10800 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0601001:6322, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, на основании части 1 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (несоответствие целевого назначения и разрешенного использования земельных участков) и на основании части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 341 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002008:8, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Мира, д. 30-а, на расстоянии 3,40 м от улицы Мира г. Горячий Ключ, на расстоянии 1 м от земельного участка по улице Мира, 30 г. Горячий Ключ, на расстоянии 1,62 м от улицы Мира, 28 г. Горячий Ключ и надстройку второго этажа.

Заявитель: Ульянов А.П.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

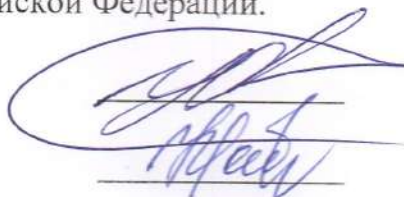
Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 341 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002008:8, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Мира, д. 30-а, на расстоянии 3,40 м от улицы Мира г. Горячий Ключ, на расстоянии 1 м от земельного участка по улице Мира, 30 г. Горячий Ключ, на расстоянии 1,62 м от улицы Мира, 28 г. Горячий Ключ и надстройку второго этажа, в соответствии с частью 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1018001:813, расположенном по адресу: Краснодарский край, город Горячий Ключ, м.о. г. Горячий Ключ, примыкает к земельному участку с кадастровым номером 23:41:1018001:121, на расстоянии 1,50 м от земельного участка по ул. Коммунистической, 38 г. Горячий Ключ, на расстоянии 5,02 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:101001:814, расположенном по адресу: Краснодарский край, город Горячий Ключ, м.о. г. Горячий Ключ, примыкает к земельному участку с кадастровым номером 23:41:1018001:121.

Заявитель: ООО «Каскад».

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1018001:813, расположенном по адресу: Краснодарский край, город Горячий Ключ, м.о. г. Горячий Ключ, примыкает к земельному участку с кадастровым номером 23:41:1018001:121, на расстоянии 1,50 м от земельного участка по ул. Коммунистической, 38 г. Горячий Ключ, на расстоянии

5,02 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:101001:814, расположенном по адресу: Краснодарский край, город Горячий Ключ, м.о. г. Горячий Ключ, примыкает к земельному участку с кадастровым номером 23:41:1018001:121.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 330 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017002:1245, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Вишнёвая, на расстоянии 1,70 м от улицы Вишнёвой г. Горячий Ключ, на расстоянии 1,50 м от земельного участка по ул. Вишнёвой, 45 г. Горячий Ключ.

Заявитель: Вишневская Е.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 330 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017002:1245, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Вишнёвая, на расстоянии 1,70 м от улицы Вишнёвой г. Горячий Ключ, на расстоянии 1,50 м от земельного участка по ул. Вишнёвой, 45 г. Горячий Ключ.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 344 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1761, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Береговая, на расстоянии 2,37 м от улицы Береговой г. Горячий Ключ, на расстоянии 3,47 м от земельного участка по ул. Солнечный берег, 15 г. Горячий Ключ, на расстоянии 3,47 м от земельного участка по ул. Солнечный берег, 13 г. Горячий Ключ.

Заявитель: Салахян Р.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 344 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1761, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Береговая, на расстоянии 2,37 м от улицы Береговой г. Горячий Ключ, на расстоянии 3,47 м от земельного участка по ул. Солнечный берег, 15 г. Горячий Ключ, на расстоянии 3,47 м от земельного участка по ул. Солнечный берег, 13 г. Горячий Ключ.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0901002:3435, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Пролетарская, 35Б/1, на расстоянии 1,05 м от земельного участка по улице Пролетарской, 35Б/2 ст. Саратовской и на расстоянии 3,60 м от земельного участка по ул. Пролетарской 35А ст. Саратовской.

Заявитель: Багдасарян С.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0901002:3435, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Пролетарская, 35Б/1, на расстоянии 1,05 м от земельного участка по улице Пролетарской, 35Б/2 ст. Саратовской и на расстоянии 3,60 м от земельного участка по ул. Пролетарской 35А ст. Саратовской.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0901002:3434, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Пролетарская, 35Б/2, на расстоянии 1,05 м от земельного участка по улице Пролетарской, 35Б/1 ст. Саратовской.

Заявитель: Багдасарян С.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0901002:3434, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Пролетарская, 35Б/2, на расстоянии 1,05 м от земельного участка по улице Пролетарской, 35Б/1 ст. Саратовской.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 344 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1760, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Береговая, земельный участок 30, на расстоянии 1 м от улицы Береговой г. Горячий Ключ.

Заявитель: Карпычева С.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 344 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1760, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Береговая, земельный участок 30, на расстоянии 1 м от улицы Береговой г. Горячий Ключ.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

29 мая 2025 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 14. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 437 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0601001:7095, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, на расстоянии 3,55 м от границы земельного участка с юго-западной стороны.

Заявитель: Савенко А.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 15 мая 2025 г. № 898 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 15 мая 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 22 мая 2025 г.

Публичные слушания проведены: 29 мая 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 29 мая 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 437 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0601001:7095, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, на расстоянии 3,55 м от границы земельного участка с юго-западной стороны.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко