

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 540 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1014001:1239, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, ул. Рубиновая, земельный участок 10, на расстоянии 4,98 м от земельного участка по улице Рубиновой, 8 г. Горячий Ключ.

Заявитель: Верховская Л.Ю.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

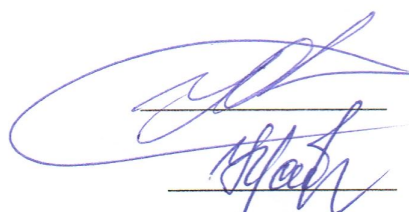
Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 540 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1014001:1239, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, ул. Рубиновая, земельный участок 10, на расстоянии 4,98 м от земельного участка по улице Рубиновой, 8 г. Горячий Ключ, в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием неблагоприятных характеристик для застройки земельного участка.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание – 5.2.1» земельного участка площадью 502 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0404001:1375, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Черноморская, улица Гагарина, земельный участок 10Г.

Заявитель: Малышев А.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

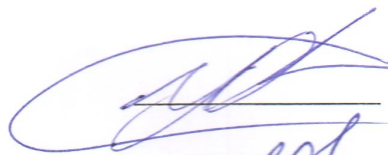
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

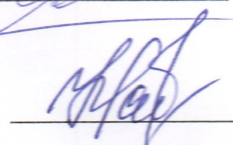
Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание – 5.2.1» земельного участка площадью 502 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0404001:1375, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Черноморская, улица Гагарина, земельный участок 10Г.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание – 5.2.1» земельного участка площадью 694 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0404001:1376, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Черноморская, улица Гагарина, земельный участок 10В.

Заявитель: Малышев А.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание – 5.2.1» земельного участка площадью 694 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0404001:1376, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Черноморская, улица Гагарина, земельный участок 10В.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание – 5.2.1» земельного участка площадью 504 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0404001:1377, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станция Черноморская, улица Гагарина, земельный участок 10Б.

Заявитель: Малышев А.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

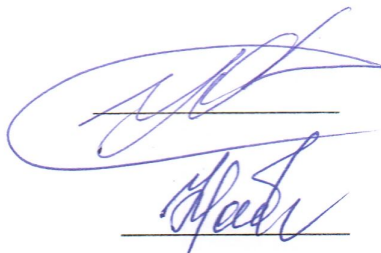
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание – 5.2.1» земельного участка площадью 504 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0404001:1377, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станция Черноморская, улица Гагарина, земельный участок 10Б.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1272 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:311, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Черноморский, п. Первомайский, ул. Октябрьская, 10, на расстоянии 1,28 м от улицы Октябрьской п. Первомайский, на расстоянии 1 м с восточной стороны земельного участка.

Заявители: Адлер М.А., Парунова М. М., Куликова О. А., Бусло В.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1272 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:311, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Черноморский, п. Первомайский, ул. Октябрьская, 10, на расстоянии 1,28 м от улицы Октябрьской п. Первомайский, на расстоянии 1 м с восточной стороны земельного участка, в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием неблагоприятных характеристик для застройки земельного участка.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка площадью 1083 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1017002:1321, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Хадыженская, земельный участок 47.

Заявители: Мартыненко Н.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

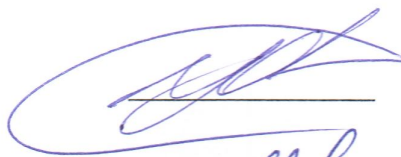
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

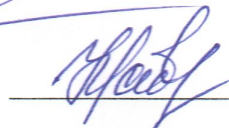
Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка площадью 1083 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1017002:1321, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Хадыженская, земельный участок 47.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 7. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 81 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0901003:2774, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Таманская, земельный участок 6А/1.

Заявители: Китаев В.С.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

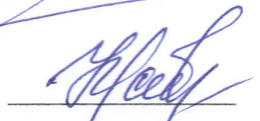
Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 81 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0901003:2774, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Таманская, земельный участок 6А/1, в связи с несоответствием части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (парковочные места, находятся за границами земельного участка, принадлежащего собственнику).

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 653 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017003:4555, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Кубанская, земельный участок 13, на расстоянии 5 м от улицы Кубанской г. Горячий Ключ, на расстоянии 1 м от земельного участка по улице Кубанской, 13А, на расстоянии 2 м от земельного участка по улице Кубанская, 15, на расстоянии 30,31 м от земельного участка по улице Заводской, 37 г. Горячий Ключ.

Заявители: Медведева Н.И.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 653 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017003:4555, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Кубанская, земельный участок 13, на расстоянии 5 м от улицы Кубанской г. Горячий Ключ, на расстоянии 1 м от земельного участка по

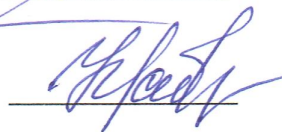
улице Кубанской, 13А, на расстоянии 2 м от земельного участка по улице Кубанская, 15, на расстоянии 30,31 м от земельного участка по улице Заводской, 37 г. Горячий Ключ.

Председатель комиссии

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by several strokes, written over a horizontal line.

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

A handwritten signature in blue ink, appearing to start with 'Кр' followed by several strokes, written over a horizontal line.

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 764 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1018002:211, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Крупской, 28, на расстоянии 1,50 м от земельного участка по улице Крупской, 30 г. Горячий Ключ.

Заявители: Потуриди Е.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

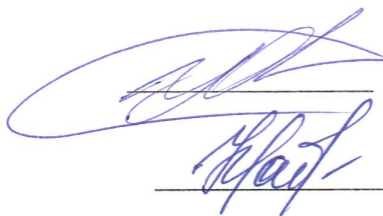
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 764 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1018002:211, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Крупской, 28, на расстоянии 1,50 м от земельного участка по улице Крупской, 30 г. Горячий Ключ.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 627 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901001:388, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Саратовский, ст-ца Саратовская, ул. Красноармейская, 31, на расстоянии 3 м от улицы Красноармейской станицы Саратовской.

Заявители: Мурашев А.Л.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

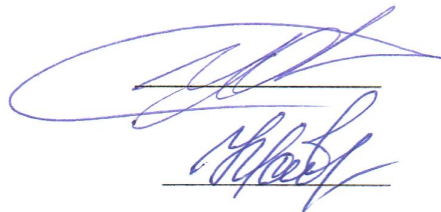
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 627 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901001:388, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Саратовский, ст-ца Саратовская, ул. Красноармейская, 31, на расстоянии 3 м от улицы Красноармейской станицы Саратовской.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 622 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015004:606, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Кирова, 26, на расстоянии 1 м от земельного участка по улице Кирова, 24А г. Горячий Ключ.

Заявители: Маралева Л.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 622 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015004:606, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Кирова, 26, на расстоянии 1 м от земельного участка по улице Кирова, 24А г. Горячий Ключ.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 575 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1009003:81, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Репина, д. 40, на расстоянии 1,50 м от земельного участка по улице Репина, 38 г. Горячий Ключ и на расстоянии 2 м от земельного участка по улице Репина, 42 г. Горячий Ключ.

Заявители: Подольский В.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 575 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1009003:81, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Репина, д. 40, на расстоянии 1,50 м от земельного участка по улице Репина, 38 г. Горячий Ключ и на расстоянии 2 м от земельного участка по улице Репина, 42 г. Горячий Ключ.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

10 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 642 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:252, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Калинина, д. 9, на расстоянии 1,45 м от земельного участка по улице Калинина, 7 станицы Саратовской г. Горячий Ключ и на расстоянии 1 м с юго-западной стороны земельного участка.

Заявители: Лаптуров А.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 13 августа 2025 г. № 1623 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 13 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 21 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 10 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

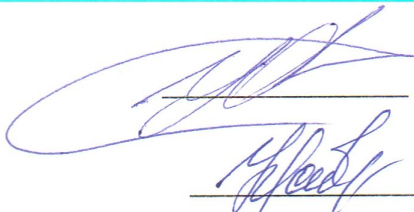
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 10 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 642 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:252, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Калинина, д. 9, на расстоянии 1,45 м от земельного участка по улице Калинина, 7 станицы Саратовской г. Горячий Ключ и на расстоянии 1 м с юго-западной стороны земельного участка.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко