

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 1 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1008001:902 и объекта капитального строительства площадью 131,4 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1008001:904, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ярославского, земельный участок 65.

Заявитель: Григорян В.Ю.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

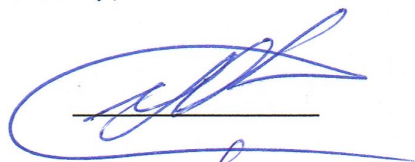
Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

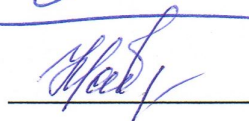
Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1008001:902 и объекта капитального строительства площадью 131,4 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1008001:904, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ярославского, земельный участок 65, в связи с несоответствием части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (проектируемое асфальтовое покрытие, доступ к инвалидному парковочному месту, спроектированы за границами земельного участка принадлежащего собственнику).

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 2 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 1150 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3405, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Бакинская, улица Шоссейная, 2В.

Заявитель: Джавоев Р.Т.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

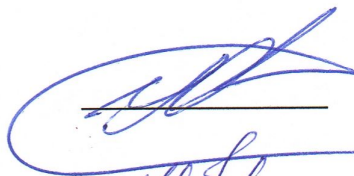
Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

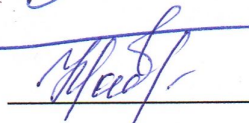
Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 1150 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3405, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Бакинская, улица Шоссейная, 2В.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 3 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 508 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011001:234, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Комсомольская, 63, на расстоянии 0,70 м от земельного участка по улице Комсомольской, 63А, на расстоянии 2,24 м от земельного участка по улице Комсомольской, 65, на расстоянии 1,35 м от улицы Комсомольской города Горячий Ключ.

Заявитель: Ведерников Д.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 508 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011001:234, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Комсомольская, 63, на расстоянии 0,70 м от земельного участка по улице Комсомольской, 63А, на расстоянии 2,24 м от земельного участка по улице Комсомольской, 65, на расстоянии 1,35 м от улицы Комсомольской города Горячий Ключ.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 4 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 525 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017002:1291, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Восточная, земельный участок 1Д/1, на расстоянии 2 м от улицы Восточной города Горячий Ключ.

Заявитель: Марьенко О.П.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

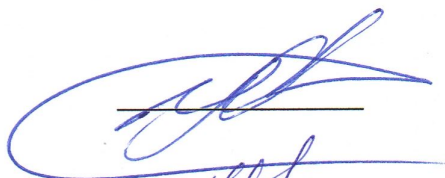
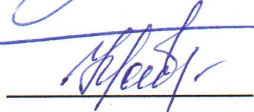
Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

Отказать в предоставлении разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 525 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017002:1291, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Восточная, земельный участок 1Д/1, на расстоянии 2 м от улицы Восточной города Горячий Ключ, в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 5 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 415 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3878, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Бакинская, улица Комсомольская, земельный участок 69А, на расстоянии 3,50 м от улицы Комсомольской, на расстоянии 15,10 м от переулка Больничный, на расстоянии 2,0 м от земельного участка по переулку Больничный, 2, на расстоянии 3,0 м от земельного участка по улице Комсомольской, 69Б станицы Бакинской.

Заявитель: Кинах Ю.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

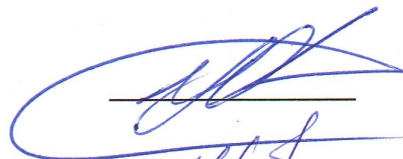
Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

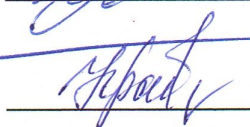
Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 415 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3878, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Бакинская, улица Комсомольская, земельный участок 69А, на расстоянии 3,50 м от улицы Комсомольской, на расстоянии 15,10 м от переулка Больничный, на расстоянии 2,0 м от земельного участка по переулку Больничный, 2, на расстоянии 3,0 м от земельного участка по улице Комсомольской, 69Б станицы Бакинской.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 6 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 347 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1006001:1151, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ленина, земельный участок 124, на расстоянии 2,90 м от улицы Кучерявого, на расстоянии 1,80 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:1006001:1152 по улице Кучерявого, на расстоянии 0,90 м от земельного участка по улице Ленина, 122 города Горячий Ключ.

Заявитель: Агабеков А.М.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

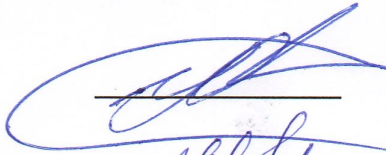
Предложение уполномоченного органа:

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 347 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1006001:1151, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ленина, земельный участок 124, на расстоянии 2,90 м от улицы Кучерявого, на расстоянии 1,80 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:1006001:1152 по улице Кучерявого, на расстоянии 0,90 м от земельного участка по улице Ленина, 122 города Горячий Ключ, в связи с несоответствием градостроительному регламенту территориальной зоны ОД1.1, регулируемых Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 6 февраля 2015 г. № 373 (в редакции решения Совета муниципального образова-

=

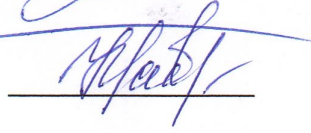
ния город Горячий Ключ от 20 марта 2023 г. № 227), не предусмотрен вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1».

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 7 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка, площадью 3205 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:160, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Первомайский, ул. Ленина, д. 13.

Заявитель: Белоненко Л.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

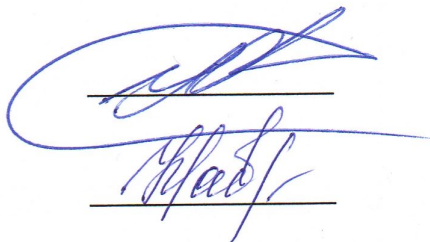
Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка, площадью 3205 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:160, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Первомайский, ул. Ленина, д. 13.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 8 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка, площадью 1077 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1773, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Кучерявого, земельный участок 81.

Заявитель: Согомонова А.И.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

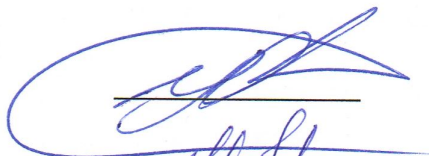
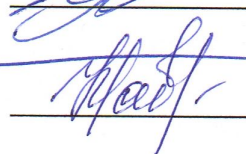
Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка, площадью 1077 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1773, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Кучерявого, земельный участок 81.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 9 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 1077 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1773, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Кучерявого, земельный участок 81, на расстоянии 1,50 м от улицы Кучерявого, на расстоянии 2,0 м от земельного участка по улице Кучерявого, 83, на расстоянии 3,0 м от земельного участка по улице Кучерявого, 79 города Горячий Ключ.

Заявитель: Согомонова А.И.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

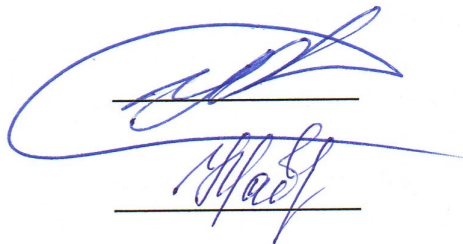
Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 1077 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:1773, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Кучерявого, земельный участок 81, на расстоянии 1,50 м от улицы Кучерявого, на расстоянии 2,0 м от земельного участка по улице Кучерявого, 83, на расстоянии 3,0 м от земельного участка по улице Кучерявого, 79 города Горячий Ключ.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 10 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка, площадью 877 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011001:966, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Жалобы/Ярославского.

Заявитель: Штомпель Н.Н.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

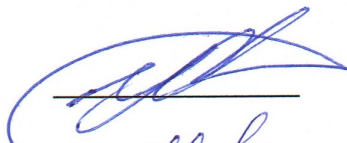
Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

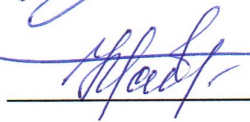
Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка, площадью 877 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011001:966, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Жалобы/Ярославского.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

28 мая 2024 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 11 публичных слушаний. Запрашивает предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 568 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:295, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, д. 5, на расстоянии 1,0 м от земельного участка по улице Псекупская, 7, на расстоянии 1,65 м от земельного участка по улице Псекупская, 3 города Горячий Ключ.

Заявитель: Труханова Е.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 8 мая 2024 г. № 879 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 28 мая 2024 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

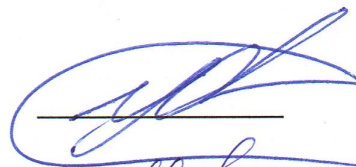
Протокол публичных слушаний: от 28 мая 2024 года.

Количество участников публичных слушаний: 14 чел.

Предложение уполномоченного органа:

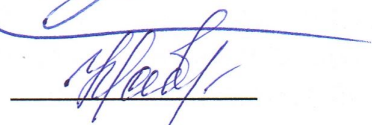
Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 568 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:295, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, д. 5, на расстоянии 1,0 м от земельного участка по улице Псекупская, 7, на расстоянии 1,65 м от земельного участка по улице Псекупская, 3 города Горячий Ключ.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко