

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

18 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 711 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002005:231, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Кучерявого, 69а, на расстоянии 13,75 м от ул. Кучерявого г. Горячий Ключ, на расстоянии 1,2 м от ул. Кучерявого, 71 г. Горячий Ключ, на расстоянии 1 м от ул. Ново-Набережной, 9 г. Горячий Ключ и на расстоянии 1 м от ул. Ново-Набережной 9А.

Заявитель: Гвоздевский В.Л.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 21 августа 2025 г. № 1715 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 21 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 28 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 18 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

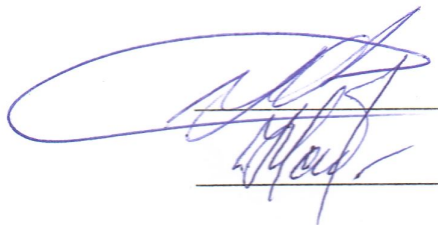
Протокол публичных слушаний: от 18 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человека.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 540 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1014001:1239, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, ул. Рубиновая, земельный участок 10, на расстоянии 4,98 м от земельного участка по улице Рубиновой, 8 г. Горячий Ключ, в соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием неблагоприятных характеристик для застройки земельного участка.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

18 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка площадью 605 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1018001:145, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, д. 54.

Заявитель: Штомпель А.Н.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 21 августа 2025 г. № 1715 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 21 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 28 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 18 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

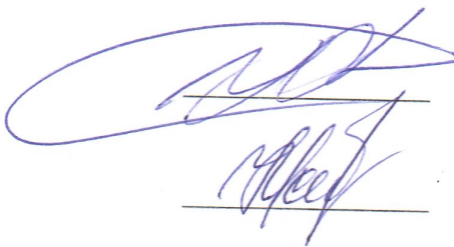
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 18 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка площадью 605 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1018001:145, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, д. 54.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

18 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание – 3.4.1» земельного участка площадью 1011 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1002007:52, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, 133.

Заявитель: Штомпель Н.Н.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 21 августа 2025 г. № 1715 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 21 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 28 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 18 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 18 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4», «Бытовое обслуживание – 3.3», «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание – 3.4.1» земельного участка площадью 1011 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1002007:52, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, 133.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

18 сентября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 612 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0209001:3056, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, 4 микрорайон, участок № 26, на расстоянии 1,5 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:0209001:3055, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст. Саратовская, 4 микрорайон, участок № 27.

Заявители: Шарафеев Э.И., Соловьев А.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 21 августа 2025 г. № 1715 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 21 августа 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 28 августа 2025 г.

Публичные слушания проведены: 18 сентября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 18 сентября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 612 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0209001:3056, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, 4 микрорайон, участок № 26, на расстоянии 1,5 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:0209001:3055, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст. Саратовская, 4 микрорайон, участок № 27.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко