

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний

8 июня 2026 года

№ 1

г. Горячий Ключ

Присутствовали:
Председательствующий:
Черный
Виталий Николаевич

- начальник управления жизнеобеспечения городского хозяйства администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края

Секретарь:
Казакова
Марина Викторовна

- заместитель начальника управления жизнеобеспечения городского хозяйства администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края

Члены Комиссии:

Былино
Юрий Юрьевич

- заместитель главы города Горячий Ключ;

Дрожова Наталья
Петровна

- начальник отдела ценообразования и экономического анализа управления жизнеобеспечения городского хозяйства администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края;

Ладун
Владимир Владимирович

- главный специалист отдела по организации благоустройства и санитарной очистке города управления жизнеобеспечения городского хозяйства администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края;

Плихунов
Роман Евгеньевич

- директор филиала ООО «Мир Энергосервис» г. Горячий Ключ

Попков
Сергей Юрьевич

- главный инженер филиала ООО «Мир Энергосервис» г. Горячий Ключ

Инициатор публичных слушаний: управление жизнеобеспечения городского хозяйства администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Ответственный орган за организацию публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний.

Повестка публичных слушаний: рассмотрение проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края на период до 2045 года» (актуализация на 2027 год).

Зарегистрированные участники, имеющие право на выступление – 2 человека:

Публичные слушания открыты в 14-00 часов.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 12 мая 2026 года № 963 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края».

Информация о теме, времени и месте проведения публичных слушаний была в установленном законом порядке опубликована на официальном сайте администрации муниципального образования город Горячий Ключ в сети «Интернет» и в газете «Горячий Ключ».

Слушали:

Казакову М.В. - о размещении на официальном сайте администрации муниципального образования город Горячий Ключ и в газете «Горячий Ключ» объявления о проведении в период с 27 мая 2026 года по 8 июня 2026 года публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края на период до 2045 года (актуализация на 2027 год), в котором были установлены сроки на прием предложений и замечаний в период с 7 мая 2026 года по 26 мая 2026 года по проекту актуализированной схемы теплоснабжения.

В установленные сроки предложений и замечаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения не поступило.

На публичные слушания представлен проект «Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края на период до 2045 года» (актуализация на 2027-2026 годы). ✓

Проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования город Горячий Ключ на период до 2045 годы» (актуализация на 2027 год) разработан на основании следующих документов:

схема теплоснабжения муниципального образования город Горячий Ключ, утвержденная постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 23 августа 2013 года № 1704 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования город Горячий Ключ»;

постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции, введенной в действие с 1 августа 2018 года постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2018 года №405);

приказ Министерства энергетики РФ и Министерства регионального развития РФ от 5 марта 2019 г. № 212 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;

федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

федеральный закон от 07 декабря 2011 г. № 417-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в части внесения изменений в закон «О теплоснабжении»;

федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г. № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

генеральный план развития муниципального образования;

федеральный закон от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»;

приказ Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 «Об утверждении свода правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;

ПТЭ электрических станций и сетей (РД 153-34.0-20.501-2003);

РД 50-34.698-90. Методические указания. Информационная технология. Автоматизированные системы. Требования к содержанию документов» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 27.12.1990 N 3380);

МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;

МДС 81-33.2004. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве» (утв. Постановлением Госстроя РФ от 12.01.2004 N 6);

МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве»;

иные действующие нормативно-правовые документы Российской Федерации, регулирующие вопросы сферы теплоснабжения.

Целями данной работы является: Оказание услуг по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края на период до 2045 года. Актуализация на 2027

год.

Схема включает себя следующие разделы:

раздел 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах Муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края»;

раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»;

раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»;

раздел 4 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения Муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края»;

раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»;

раздел 6 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»;

раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»;

раздел 8 «Перспективные топливные балансы»;

раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию»;

раздел 10 «Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)»;

раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»;

раздел 12 «Решения по бесхозяйным тепловым сетям»;

раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края», схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края»;

раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения Муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края»»;

раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия».

Выступили:

Плихунов Р.Е. – о существующем положении в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края и перспективах развития систем теплоснабжения, изме-

нение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, о внесении изменений в схему теплоснабжения в части уточнения перечня объектов, мероприятий по реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения в г. Горячий Ключ, актуализация сведений о теплоснабжающих организациях и сведений о планируемых к вводу источников теплоснабжения.

Освещены вопросы по перечню мероприятий по модернизации и (или) реконструкции объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения и сценариям развития системы теплоснабжения муниципального образования город Горячий Ключ, а также об электронной модели системы теплоснабжения муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, которая позволит производить более точные расчеты и моделировать необходимые процессы в сфере теплоснабжения.

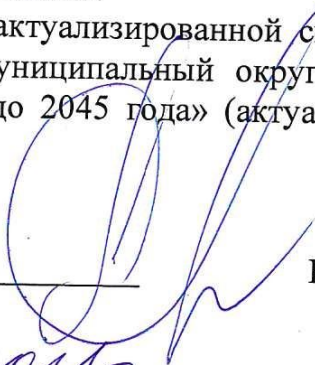
Считаю, что предложенный проект актуализации схемы теплоснабжения можно принять.

Черный В.Н. внес предложение принять предложенный проект актуализации схемы теплоснабжения.

Внесенное предложение о принятии проекта актуализированной схемы теплоснабжения на 2027 год принято единогласно всеми членами комиссии по организации проведения публичных слушаний.

Публичное рассмотрение проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края на период до 2045 года» (актуализация на 2027 год) закрыто в 15-00 час.

Председательствующий


В.Н. Черный

Секретарь


М.В. Казакова