



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2023

№ 2783

г. Горячий Ключ

**О назначении публичных слушаний
в муниципальном образовании город Горячий Ключ**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Устава муниципального образования город Горячий Ключ, решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 9 июня 2006 г. № 96 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании город Горячий Ключ Краснодарского края», Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город Горячий Ключ, утвержденными решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 6 февраля 2015 г. № 373, на основании заявлений Гавриш С.А., Карпелянской Л.И., Ведерникова Д.А., Цветного А.В., Буцкой Л.В., Невоструевой Л.А., Карасевой В.А., Савченко С.А., Карапетяна С.М., Коваля А.С., Иванова Д.В., Ивановой Г.В., Ивановой А.Д., Иванова М.Д., Ивановой А.Д., Шах Л.А., Марущенко Д.С., Цаповой М.С., Найденова А.В., Мурадовой М.А., Татульяна В.К., Плужниковой И.А., Суржик С.И., Рерих-Шумак Г.В. п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 8 декабря 2023 г. в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования город Горячий Ключ по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 263 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:4040, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Первомайский, ул. Юбилейная, 19;

2) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 145 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0301001:1969, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Суздальская, улица Красная, земельный участок 30А;

3) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 508 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011001:234, рас-

положенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Комсомольская, 63, на расстоянии 0,70 м от ул. Комсомольской, 63А, на расстоянии 2,24 м от ул. Комсомольской, 65, на расстоянии 1,35 м от ул. Комсомольской;

4) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 689 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:1418, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Набережная, 8, на расстоянии 2,30 м от ул. Набережной, на расстоянии 1,87 м от ул. Набережной, 6, на расстоянии 5,04 м от ул. Набережной, 10;

5) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 311 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002004:842, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Пушкина, 15, на расстоянии 3,30 м от ул. Пушкина, на расстоянии 1 м от ул. Пушкина, 15А, на расстоянии 1 м от ул. Псекупская, 66А;

6) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 298 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015004:287, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Л. Чайкиной, 40/Б, на расстоянии 0,72 м от ул. Лизы Чайкиной, на расстоянии 1,35 м от ул. Заводской, 4/ пер. Лизы Чайкиной, 1, на расстоянии 0,82 м от ул. Лизы Чайкиной, 42;

7) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 705 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0605001:62, расположенном по адресу: край Краснодарский, г. Горячий Ключ, с/т «Кунпанова поляна», уч-к № 330, на расстоянии 1,45 м от ул. Зеленой, 329, на расстоянии 4,05 м от ул. Зеленой;

8) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 950 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1015003:97, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Гагарина, 27а, на расстоянии 1,50 м от ул. Гагарина, 27;

9) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 998 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:487, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Бакинский, ст-ца Бакинская, ул. Красная, 67, на расстоянии 1 м от ул. Красной, 69А, на расстоянии 2 м от ул. Красной;

10) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 886 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:2181, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Табачная, 12, на расстоянии 2 м от ул. Табачной;

11) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном

участке, площадью 608 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0601001:4865, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, на расстоянии 4 м от проезда с юго-западной стороны земельного участка;

12) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 1037 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:596, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Саратовский, ст-ца Саратовская, ул. Табачная, 4;

13) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 110 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0402001:4053, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Первомайский, пер. Юбилейный, 22А;

14) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003001:494, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Зеленая, 2А, на расстоянии 3,50 м северной стороны земельного участка, на расстоянии 1,50 м от земельного участка с кадастровым номером 23:41:1003001:495 расположенного по адресу: ул. Зеленая, 2А;

15) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 18274 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:1752, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ярославского, 125;

16) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0102001:3969, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Бакинская, улица Ленина, земельный участок 31А, на расстоянии 1 м от ул. Ленина, 31В;

17) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 803 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1011002:74, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Чернышевского, № 18, на расстоянии 3,20 м от ул. Чернышевского, на расстоянии 1 м от ул. Чернышевского, 16;

18) предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины - 4.4» земельного участка, площадью 1248 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017001:2793, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, город Горячий Ключ, улица Ярославского, 132С/1.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ (Былино Ю.Ю.) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Серебрякова Е.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город Горячий Ключ в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Горячий Ключ Былино Ю.Ю.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Горячий Ключ

С.В. Белопольский