



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.09.2022

№ 1719

г. Горячий Ключ

**О назначении публичных слушаний  
в муниципальном образовании город Горячий Ключ**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Устава муниципального образования город Горячий Ключ, решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 9 июня 2006 г. № 96 «Об утверждении положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании город Горячий Ключ Краснодарского края», Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город Горячий Ключ, утвержденными решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 6 февраля 2015 г. № 373, на основании заявлений Красильникова А.Ю., Усатенко В.А., Гутникова Е.Н., Семенихина И.А., Яволовой Л.Н., Парцикова Л.Л., Штанченко И.А., Сафаргалиевой Н.А., Сафаргалиевой А.Р., Сафаргалиева Р.Р., Сафаргалиевой П.А., Сафаргалиева М.А., Макичян Э.Г., Куцова Н.С., Ткачевой Т.В., Ткачева М.Г. постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования город Горячий Ключ по вопросам:

1) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 844 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003003:1637, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Иркутской Дивизии, 35, на расстоянии 0,8 м от границы с земельным участком по ул. Иркутской Дивизии, 33;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 380 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017001:388, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, бул. Поляничко/ул. Цветочная, 19/16А, на расстоянии 1,5 м по ул. Цветочная, на расстоянии 1,5 м от бул. Поляничко, на расстоянии 5,80 м от ул. Цветочная, 16 г;

3) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использова-



ния земельного участка и объекта капитального строительства «Ремонт автомобилей – 4.9.1.4.» на земельном участке площадью 726 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:1061, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Промышленная, 2Б;

4) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 317 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:313, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Шевченко, 41-а, на расстоянии 3,86 м от границы земельного участка по ул. Шевченко, на расстоянии 2,18 м от границы земельного участка по ул. Шевченко, 41, на расстоянии 4,0 м от границы земельного участка по ул. Свердлова, 38, на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Шевченко, 43-а;

5) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 868 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901001:420, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Северо-Восточная, 2, на расстоянии 2,50 м от земель общего пользования, на расстоянии 0 м от границы земельного участка по ул. Безымянной, 3, на расстоянии 0,29 м от границы земельного участка по ул. Безымянной, 3, с юго-западной стороны объекта капитального строительства;

6) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 5168 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:64, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 123 Д, по границе земельного участка и территории земель общего пользования;

7) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 3204 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0303001:74, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Мартанская, ул. Октябрьская, д. 24, на расстоянии 3,01 м с северо-западной стороны и 2,90 м с северо-восточной стороны от границы земель общего пользования;

8) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 362 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1010003:1216, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Горная, земельный участок 19, на расстоянии 2,0 м от границы земель общего пользования, на расстоянии 3 м от границы земельного участка по ул. Горная, 21, на расстоянии 3,6 м от границы земельного участка по ул. Титова, 6, на расстоянии 2 м от газовой трубы, расположенной с тыльной стороны земельного участка;

9) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 10545 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1004001:69, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, автодорога «Дон», км 1384+420 м (справа), с увеличением максимального количества эта-

жей до 6 (надземных) и максимальной высоты части здания от уровня земли до 25,0 м;

10) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1007002:491, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Кучерявого, д. 6 Б, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком по ул. Кучерявого, 6 А и на расстоянии 1 м со стороны ул. Кучерявого.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ (Акалелов К.Б.) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Серебрякова Е.Е.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город Горячий Ключ в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Горячий Ключ Акалелова К.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город Горячий Ключ



С.В. Белопольский