

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 сентября 2022 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 2 публичных слушаний. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 380 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017001:388, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, бул. Поляничко/ул. Цветочная, 19/16А, на расстоянии 1,5 м по ул. Цветочная, на расстоянии 1,5 м от бул. Поляничко, на расстоянии 5,80 м от ул. Цветочная, 16 г.

Заявитель: Усатенко Вадим Александрович.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 12 сентября 2022 г. № 1719 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 23 сентября 2022 года.

Количество участников публичных слушаний: 16 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 380 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1017001:388, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, бул. Поляничко/ул. Цветочная, 19/16А, на расстоянии 1,5 м по ул. Цветочная, на расстоянии 1,5 м от бул. Поляничко, на расстоянии 5,80 м от ул. Цветочная, 16 г.

2. Секретарю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ разместить заключение на официальном сайте в сети Интернет для опубликования.

Заместитель председателя комиссии



О.В. Никифорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 сентября 2022 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 3 публичных слушаний. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «Ремонт автомобилей – 4.9.1.4.» на земельном участке площадью 726 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:1061, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Промышленная, 2Б.

Заявитель: Гутников Евгений Николаевич.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 12 сентября 2022 г. № 1719 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 23 сентября 2022 года.

Количество участников публичных слушаний: 16 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «Ремонт автомобилей – 4.9.1.4.» на земельном участке площадью 726 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:1061, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Промышленная, 2Б.

2. Секретарю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ разместить заключение на официальном сайте в сети Интернет для опубликования.

Заместитель председателя комиссии



О.В. Никифорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

23 сентября 2022 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 4 публичных слушаний. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 317 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:313, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Шевченко, 41-а, на расстоянии 3,86 м от границы земельного участка по ул. Шевченко, на расстоянии 2,18 м от границы земельного участка по ул. Шевченко, 41, на расстоянии 4,0 м от границы земельного участка по ул. Свердлова, 38, на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Шевченко, 43-а.

Заявитель: Семенихин Илья Александрович.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 12 сентября 2022 г. № 1719 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 23 сентября 2022 года.

Количество участников публичных слушаний: 16 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 317 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002001:313, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Шевченко, 41-а, на расстоянии 3,86 м от границы земельного участка по ул. Шевченко, на расстоянии 2,18 м от границы земельного участка по ул. Шевченко, 41, на расстоянии 4,0 м от границы земельного участка по ул. Свердлова, 38, на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Шевченко, 43-а.

2. Секретарю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ разместить заключение на официальном сайте в сети Интернет для опубликования.

Заместитель председателя комиссии



О.В. Пикифорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

23 сентября 2022 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 5 публичных слушаний. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 868 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901001:420, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Северо-Восточная, 2, на расстоянии 2,50 м от земель общего пользования, на расстоянии 0 м от границы земельного участка по ул. Безымянной, 3, на расстоянии 0,29 м от границы земельного участка по ул. Безымянной, 3, с юго-западной стороны объекта капитального строительства.

Заявитель: Яволова Любовь Николаевна.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 12 сентября 2022 г. № 1719 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 23 сентября 2022 года.

Количество участников публичных слушаний: 16 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 868 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901001:420, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Северо-Восточная, 2, на расстоянии 2,50 м от земель общего пользования, на расстоянии 0 м от границы земельного участка по ул. Безымянной, 3, на расстоянии 0,29 м от границы земельного участка по ул. Безымянной, 3, с юго-западной стороны объекта капитального строительства.

2. Секретарю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ разместить заключение на официальном сайте в сети Интернет для опубликования.

Заместитель председателя комиссии



О.В. Никифорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

23 сентября 2022 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 6 публичных слушаний. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 5168 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:64, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 123 Д, по границе земельного участка и территории земель общего пользования;

Заявители: Парциков Лев Львович, Штанченко Игорь Андреевич.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 12 сентября 2022 г. № 1719 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 23 сентября 2022 года.

Количество участников публичных слушаний: 16 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 5168 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1016001:64, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 123 Д, по границе земельного участка и территории земель общего пользования;.

2. Секретарю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ разместить заключение на официальном сайте в сети Интернет для опубликования.

Заместитель председателя комиссии



О.В. Никифорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

23 сентября 2022 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 6 публичных слушаний. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 3204 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0303001:74, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Мартанская, ул. Октябрьская, д. 24, на расстоянии 3,01 м с северо-западной стороны и 2,90 м с северо-восточной стороны от границы земель общего пользования.

Заявители: Сафаргалиева Н.А., Сафаргалиева А.Р., Сафаргалиев Р.Р., Сафаргалиева П.А., Сафаргалиев М.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 12 сентября 2022 г. № 1719 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 23 сентября 2022 года.

Количество участников публичных слушаний: 16 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 3204 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0303001:74, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст-ца Мартанская, ул. Октябрьская, д. 24, на расстоянии 3,01 м с северо-западной стороны и 2,90 м с северо-восточной стороны от границы земель общего пользования.

2. Секретарю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ разместить заключение на официальном сайте в сети Интернет для опубликования.

Заместитель председателя комиссии



О.В. Никифорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

23 сентября 2022 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 8 публичных слушаний. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 362 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1010003:1216, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Горная, земельный участок 19, на расстоянии 2,0 м от границы земель общего пользования, на расстоянии 3 м от границы земельного участка по ул. Горная, 21, на расстоянии 3,6 м от границы земельного участка по ул. Титова, 6, на расстоянии 2 м от газовой трубы, расположенной с тыльной стороны земельного участка.

Заявитель: Макичян Эдвард Гагикович.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 12 сентября 2022 г. № 1719 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 23 сентября 2022 года.

Количество участников публичных слушаний: 16 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 362 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1010003:1216, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Горная, земельный участок 19, на расстоянии 2,0 м от границы земель общего пользования, на расстоянии 3 м от границы земельного участка по ул. Горная, 21, на расстоянии 3,6 м от границы земельного участка по ул. Титова, 6, на расстоянии 2 м от газовой трубы, расположенной с тыльной стороны земельного участка.

2. Секретарю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ разместить заключение на официальном сайте в сети Интернет для опубликования.

Заместитель председателя комиссии



О.В. Никифорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 сентября 2022 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 9 публичных слушаний. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 10545 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1004001:69, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, автодорога «Дон», км 1384+420 м (справа), с увеличением максимального количества этажей до 6 (надземных) и максимальной высоты части здания от уровня земли до 25,0 м.

Заявитель: Куцов Назар Сергеевич.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 12 сентября 2022 г. № 1719 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 23 сентября 2022 года.

Количество участников публичных слушаний: 16 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 10545 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1004001:69, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, автодорога «Дон», км 1384+420 м (справа), с увеличением максимального количества этажей до 6 (надземных) и максимальной высоты части здания от уровня земли до 25,0 м.

2. Секретарю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ разместить заключение на официальном сайте в сети Интернет для опубликования.

Заместитель председателя комиссии



О.В. Никифорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

23 сентября 2022 года

город Горячий Ключ

Вопрос № 10 публичных слушаний. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1007002:491, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Кучерявого, д. 6 Б, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком по ул. Кучерявого, 6 А и на расстоянии 1 м со стороны ул. Кучерявого.

Заявители: Ткачева Татьяна Владимировна, Ткачев Марк Григорьевич.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 12 сентября 2022 г. № 1719 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании город Горячий Ключ». Объявление о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте муниципального образования город Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены: 23 сентября 2022 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования город Горячий Ключ по ул. Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ.

Протокол публичных слушаний: от 23 сентября 2022 года.

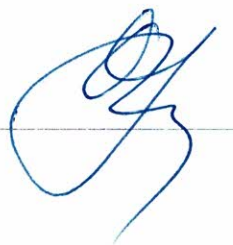
Количество участников публичных слушаний: 16 чел.

Предложение уполномоченного органа:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1007002:491, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Кучерявого, д. 6 Б, на расстоянии 1 м от границы с земельным участком по ул. Кучерявого, 6 А и на расстоянии 1 м со стороны ул. Кучерявого.

2. Секретарю комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Горячий Ключ разместить заключение на официальном сайте в сети Интернет для опубликования.

Заместитель председателя комиссии



О.В. Никифорова