

Начальнику управления
муниципального контроля

Иванову С.А.

**Заключение № 8 от 16 апреля 2026 г. по результатам оценки
регулирующего воздействия проекта решения Совета муниципального
образования город Горячий Ключ «О внесении изменений в Решение
Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 17 декабря
2021 года № 111 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном
контроле на территории муниципального образования город Горячий
Ключ»**

Управление по вопросам курорта и туризма, инвестиций и малого бизнеса администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края (далее - МНПА), рассмотрело поступивший 24 марта 2026 г. проект решения Совета муниципального образования город Горячий Ключ «О внесении изменений в Решение Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 17 декабря 2021 года № 111 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Горячий Ключ» (далее – Проект), направленный для подготовки настоящего Заключения управлением муниципального контроля администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края (далее - разработчик), и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов МНПА, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные МНПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 27 декабря 2023 г. № 3233 (далее - Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для подготовки оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений:

разработчиком проведено сравнение предлагаемого варианта правового регулирования с вариантом сохранения действующего способа регулирования

(вариант невмешательства). Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

проблемы, на решение которых направлено правовое регулирование, сформулированы точно;

разработчиком определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования (юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, заинтересованные в соблюдении законодательства в сфере землепользования), дана их количественная оценка (по сведениям ЕГРН количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным);

цели предлагаемого правового регулирования определена объективно;

по мнению разработчика, установлен срок достижения заявленной цели апрель - май 2026 г. Заявленные цели будут достигнуты с даты вступления в силу муниципального правового акта, периодичность мониторинга достижения целей - единовременно;

дополнительные расходы муниципального бюджета, по мнению разработчика, отсутствуют;

периодические расходы муниципального бюджета, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, по мнению разработчика, отсутствуют;

дополнительные доходы местного бюджета, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, по мнению разработчика, отсутствуют;

другие дополнительные доходы, возникающие в связи с введением предполагаемого правового регулирования, по мнению разработчика, отсутствуют;

расходы потенциальных адресатов регулирования, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, по мнению разработчика, заключается в издержках на подготовку пакета документов и составляет 0,00034564 млн руб. в расчете на 1 заявителя правового регулирования;

риски введения предполагаемого правового регулирования: по мнению разработчика, отсутствуют.

Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

выбор варианта правового регулирования обусловлен необходимостью приведения МПА в соответствие с действующим законодательством, описанием целевого состояния.

Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования.

Принятие предполагаемого варианта регулирования позволит достигнуть цели правового регулирования при отсутствии рисков неблагоприятных последствий.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальной группой участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты данным правовым регулированием, являются:

Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным. Вместе с тем, согласно официальной статистической информации управления муниципального контроля муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края в среднем за 2024-2025 годы обратились 18 заявителей.

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование заключается в несоответствии правового регулирования в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края с действующим законодательством, что приводит к риску недостаточности осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Учитывая вышеизложенное, предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3. Цели Проекта отвечают принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации, и заключаются в приведении действующего муниципального правового акта в соответствие действующему законодательству, что приводит к снижению риска недостаточности осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Индикаторами достижения целей предлагаемого правового регулирования являются:

количество рассмотренных возражений в отношении объявленного предостережения/количество поданных возражений в отношении объявленного предостережения.

Ввиду того, что цели достигаются с даты вступления в силу предлагаемого правового регулирования, в периодичности мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования нуждается единовременно.

4. Проект МПА содержит положения, устанавливающие новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием:

право контролируемым лицам подавать возражения в отношении объявленного предостережения, а также обращаться по вопросам консультирования посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.

Содержание и порядок реализации полномочий отделов и управлений администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования в части осуществления следующих функций:

обязанность в срок уведомлять контролируемое лицо о проведении обязательного профилактического визита.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономи-

ческого развития отраслей экономики муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края отсутствуют.

6. Дополнительные расходы муниципального бюджета, связанные с введением предлагаемого правового регулирования по мнению разработчика, отсутствуют.

Дополнительные расходы потенциальных адресатов, связанные с введением предполагаемого правового регулирования, по мнению разработчика, заключаются:

в подготовке и предоставлении заявления и составляют 0,00034564 млн руб. в расчете на 1 потенциального адресата предполагаемого правового регулирования.

Необоснованные расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком уполномоченным органом в рамках процедуры оценки регулирующего воздействия МНПА проведены публичные консультации по Проекту с «27» марта 2026 г. по «9» апреля 2026 г. Уведомления о проведении публичных консультаций направлялись в адрес юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении публичных консультаций, предусмотренных Положением о консультативном Совете по оценке регулирующего воздействия и экспертизе нормативных правовых актов муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 18 декабря 2024 г. № 2586 «Об образовании консультативного совета по оценке регулирующего воздействия и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Горячий Ключ»: ИП Ермишкиной А.В., юристу АО «Завод минеральных вод «Горячеключевской» Зубову Д.В., адвокату адвокатской палаты Краснодарского края Картуновой Е.Г., руководителю МКУ МО город Горячий Ключ Краснодарского края «Горячеключевской центр по землепользованию и застройке» Пусько Д.Н., ИП Чечулиной М.А. Замечания и предложения от участников публичных консультаций не поступали.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте (www.gorkluch.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Интернет-портал).

9. В период проведения публичных консультаций замечания (предложения) не поступали.

Ответы об отсутствии замечаний и предложений в Проекте от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не поступили.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном Проекте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности и местного бюджета (бюджета муниципального образования муниципальный округ город

Горячий Ключ Краснодарского края).

Начальник отдела по инвестиционным
вопросам и взаимодействию с малым
бизнесом управления по вопросам
курорта и туризма, инвестиций
и малого бизнеса



Т.А. Сердюкова