ИНФОРМАЦИЯ

На территории муниципального образования город Горячий Ключ муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии со [статьей 72](consultantplus://offline/ref=E1327EF813D15E63AE0DF67C54BCEEF3593B487A69F435B2D93FEC45CA95BC08CEC32B0565B57AA284C31D9BFC2B5C7CDD6F24C5590AB3d2G) Земельного кодекса Российской Федерации, с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E1327EF813D15E63AE0DF67C54BCEEF3593A457E69FC35B2D93FEC45CA95BC08DCC3730A64B360A9D38C5BCEF3B2dBG) от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – закон № 248-ФЗ), Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Горячий Ключ, утвержденным решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 17 декабря 2021 г. № 111 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Горячий Ключ».

10 марта 2022 года вступило в силу Постановление Правительства РФ № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – Постановление № 336), которым введен мораторий на проверки и иные контрольные (надзорные) мероприятия на 2022 год.

Согласно Постановлению № 336 в 2022 году наложен запрет на проведение  плановых контрольных (надзорных) мероприятий, плановые проверки по видам контроля, регулируемым законом № 248-ФЗ и Федеральным законом от 26.12.2008   № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», за исключением ограниченного перечня объектов, в отношении которых проверочные мероприятия запланированы органами Роспотребнадзора, МЧС, Ростехнадзора и Россельхознадзора.

Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, внеплановые проверки будут проводятся при условии согласования с органами прокуратуры:

 при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, по фактам причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан;

при непосредственной угрозе обороне страны и безопасности государства, по фактам причинения вреда обороне страны и безопасности государства;

при непосредственной угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера, по фактам возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера;

при выявлении индикаторов риска нарушения обязательных требований в отношении объектов чрезвычайно высокого и высокого рисков, на опасных производственных объектах I и II класса опасности, на гидротехнических сооружениях I и II класса, или индикаторов риска, влекущих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, обороне страны и безопасности государства, или индикаторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера;

в случае необходимости проведения внеплановой выездной проверки в связи с истечением срока исполнения предписания о принятии мер, направленных на устранение нарушений, влекущих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, обороне страны и безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера. Внеплановая выездная проверка проводится исключительно в случаях невозможности оценки исполнения предписания на основании документов, иной имеющейся в распоряжении контрольного (надзорного) органа информации;

в рамках регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и регионального государственного жилищного надзора в случае поступления жалобы (жалоб) граждан за защитой (восстановлением) своих нарушенных прав;

по решению руководителя, заместителя руководителя Федеральной налоговой службы в рамках федерального государственного контроля (надзора) за соблюдением законодательства Российской Федерации о применении контрольно-кассовой техники.

Без согласования с органами прокуратуры могут быть проведены проверки:

по поручению Президента Российской Федерации;

по поручению Председателя Правительства Российской Федерации, принятому после 10 марта 2022г.;

по поручению Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, принятому после 10 марта 2022 г. и согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации;

по требованию прокурора;

при наступлении события, указанного в программе проверок (при осуществлении некоторых видов контроля (надзора);

при представлении контролируемым лицом документов и (или) сведений об исполнении предписания в целях возобновления ранее приостановленного действия лицензии, аккредитации или иного документа, имеющего разрешительный характер.

Постановление № 336 также устанавливает случаи, при которых внеплановые проверки необходимо проводить с извещением органов прокуратуры.

Исключительно в случае, если в ходе контрольного (надзорного) мероприятия, проверки были выявлены факты нарушений, влекущих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ущерба обороне страны и безопасности государства, контролируемому лицу выдается предписание об устранении выявленных нарушений.

Выдача предписаний по итогам проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом не допускается.

Срок исполнения предписаний, выданных до 10 марта 2022 г. и действующих на день вступления в силу Постановления № 336, продлевается автоматически на 90 календарных дней со дня истечения срока его исполнения без ходатайства (заявления) контролируемого лица.

Контролируемое лицо вправе направить в контрольный (надзорный) орган ходатайство (заявление) о дополнительном продлении срока исполнения предписания.

При возбуждении дела об административном правонарушении не допускается применение меры обеспечения производства по делу об административном правонарушении в виде временного запрета деятельности.

Ограничения, установленные Постановлением № 336, не распространяются на организацию и проведение (осуществление) специальных режимов государственного контроля (надзора), режима постоянного государственного контроля (надзора).

Администрация муниципального образования город Горячий Ключ сообщает о возможности подачи жалоб на нарушения моратория при осуществлении муниципального земельного контроля, установленного в рамках постановления № 336 на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) сервиса подачи жалобы по адресу постоянной страницы в сети «Интернет» <https://knd.gosuslugi.ru/>.