

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 455 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003001:237, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Свердлова, 24А, на расстоянии 5 м от улицы Свердлова г. Горячий Ключ, на расстоянии 3 м от переулка Свердлова г. Горячий Ключ, на расстоянии 17,83 м от ул. Шевченко, 21 г. Горячий Ключ и на расстоянии 0,81 м от ул. Свердлова, 24 г. Горячий Ключ.

Заявитель: Худодян Д.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 455 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1003001:237, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Свердлова, 24А, на расстоянии 5 м от улицы Свердлова г. Горячий Ключ, на расстоянии 3 м от переулка Свердлова г. Горячий Ключ, на расстоянии 17,83 м от ул. Шевченко, 21 г. Горячий Ключ и на расстоянии 0,81 м от ул. Свердлова, 24 г. Горячий Ключ, в связи с несоблюдением градостроительного регламента правил землепользования и застройки, утвержденных решением Совета муниципального образования город Горячий

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 2016 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0810001:54, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Кутаисский, п. Кура-Цеце, ул. Октябрьская, д. 7.

Заявитель: Каркач Ю.Д.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 2016 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0810001:54, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/о Кутаисский, п. Кура-Цеце, ул. Октябрьская, д. 7

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка площадью 4518 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0801001:1114, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Кутаис, ул. Калинина, д. 35.

Заявитель: Ковалев М.Э.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

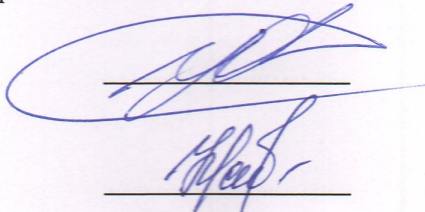
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

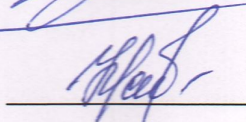
Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание – 3.3» земельного участка площадью 4518 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0801001:1114, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, п. Кутаис, ул. Калинина, д. 35, в связи с несоблюдением требований пункта 4.9 градостроительного регламента территориальной зоны Ж1.2 утвержденной в составе правил землепользования и застройки, утвержденным решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 6 февраля 2015 г. № 373 (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования город Горячий Ключ от 28 июня 2023 г. № 351).

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 5. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1017001:2908, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского.

Заявитель: Рерих-Шумак Г.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

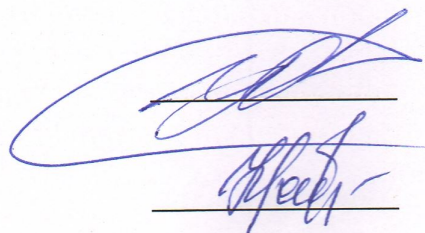
Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1017001:2908, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1017001:2909, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского.

Заявитель: Рерих-Шумак Г.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

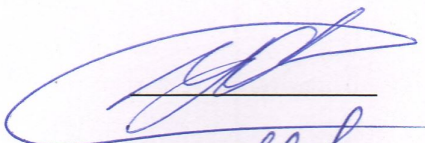
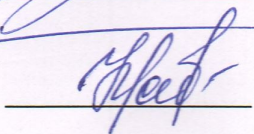
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1017001:2909, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 7. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1017001:2910, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского.

Заявитель: Рерих-Шумак Г.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1017001:2910, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 8. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 1176 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7509, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Заявитель: Иванова Г.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

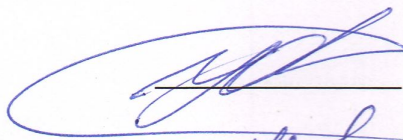
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

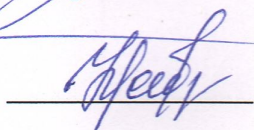
Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 1176 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7509, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 9. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 759 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7510, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Заявитель: Иванова Г.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 759 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7510, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 10. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 761 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7511, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Заявитель: Иванова Г.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

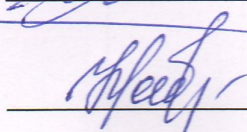
Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 761 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7511, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 11. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 753 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7514, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Заявитель: Иванова Г.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

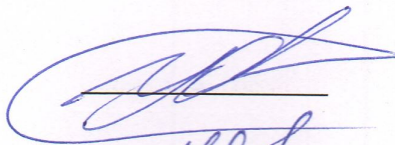
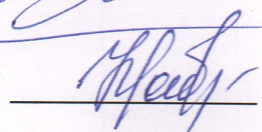
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 753 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7514, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 12. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 756 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7515, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Заявитель: Иванова Г.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 756 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7515, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 13. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 602 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7516, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Заявитель: Иванова Г.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 602 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7516, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 14. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 604 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7517, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Заявитель: Иванова Г.Г.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

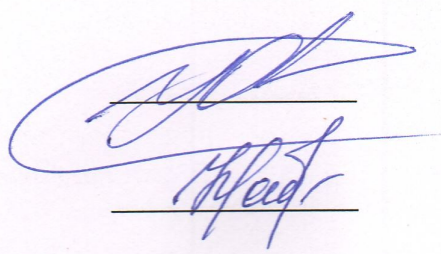
Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства – 2.1» земельного участка площадью 604 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1005001:7517, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Владимирская.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко



Two handwritten signatures in blue ink are present. The top signature is larger and more stylized, corresponding to the Chairman. The bottom signature is smaller and more cursive, corresponding to the Secretary. Both signatures are written over horizontal lines.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 15. О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования «Бытовое обслуживание – 3.3», «Деловое управление – 4.1», «Общественное питание – 4.6», «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 683 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1012001:222, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 109/Г.

Заявитель: Сахно С.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования «Бытовое обслуживание – 3.3», «Деловое управление – 4.1», «Общественное питание – 4.6», «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 683 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1012001:222, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского, 109/Г.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 16. О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования «Бытовое обслуживание – 3.3», «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 1083 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1008002:4714, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, 64.

Заявитель: Байбуз И.И.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования «Бытовое обслуживание – 3.3», «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 1083 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1008002:4714, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черняховского, 64.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 17. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 100 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0709001:1292, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, село Фанагорийское, улица Подгорная, земельный участок 8А.

Заявитель: Куржов Н.Н.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 100 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0709001:1292, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, село Фанагорийское, улица Подгорная, земельный участок 8А.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 18. О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования «Бытовое обслуживание – 3.3», «Деловое управление – 4.1», «Общественное питание – 4.6», «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 740 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1012001:915, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского.

Заявитель: Лашин А.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования «Бытовое обслуживание – 3.3», «Деловое управление – 4.1», «Общественное питание – 4.6», «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 740 кв.м, с кадастровым номером 23:41:1012001:915, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Ярославского.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 19. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 778 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1012001:80, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Кольцевая, 5, на расстоянии 3 м от улицы Кольцевой г. Горячий Ключ.

Заявитель: Уваров А.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 778 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1012001:80, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Кольцевая, 5, на расстоянии 3 м от улицы Кольцевой г. Горячий Ключ, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 20. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 854 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:715, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст. Саратовская, ул. Пушкина, 26, на расстоянии 1,20 м от ул. Пушкина, 26А ст. Саратовской, на расстоянии 2,30 м от ул. Пушкина, 28 ст. Саратовской.

Заявитель: Посохов Б.В.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

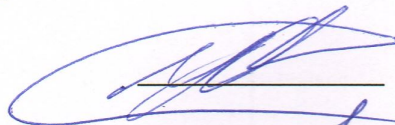
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

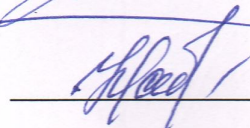
Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 854 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0901003:715, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ст. Саратовская, ул. Пушкина, 26, на расстоянии 1,20 м от ул. Пушкина, 26А ст. Саратовской, на расстоянии 2,30 м от ул. Пушкина, 28 ст. Саратовской, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии



О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 21. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1058 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0405001:853, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Кутаисская, улица Шаумяна, земельный участок 4, на расстоянии 3,30 м от улицы Шаумяна ст. Кутаисской и на расстоянии 3,45 м с восточной стороны земельного участка.

Заявитель: Кременчутский А.В., Кременчутский А.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

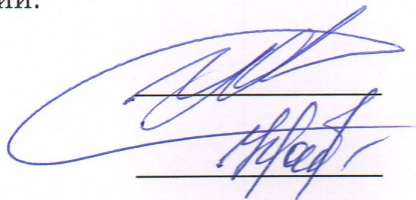
Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1058 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0405001:853, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Горячий Ключ, станица Кутаисская, улица Шаумяна, земельный участок 4, на расстоянии 3,30 м от улицы Шаумяна ст. Кутаисской и на расстоянии 3,45 м с восточной стороны земельного участка, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

23 октября 2025 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 22. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 459 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002007:73, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Мира, 43, на расстоянии 1,40 м от ул. Мира, 43А г. Горячий Ключ и на расстоянии 0,80 м от ул. Мира, 45 г. Горячий Ключ.

Заявитель: Шлепкина И.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края от 1 октября 2025 г. № 2034 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 1 октября 2025 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 2 октября 2025 г.

Публичные слушания проведены: 23 октября 2025 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

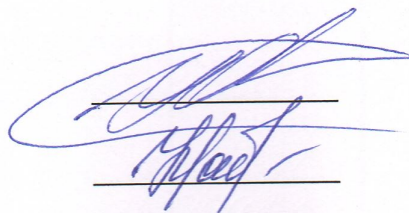
Протокол публичных слушаний: от 23 октября 2025 года.

Количество участников публичных слушаний: 4 человека.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 459 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002007:73, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Мира, 43, на расстоянии 1,40 м от ул. Мира, 43А г. Горячий Ключ и на расстоянии 0,80 м от ул. Мира, 45 г. Горячий Ключ, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Ю.Ю. Былино

О.Г. Кравченко