

**Протокол № 4**  
**расширенного заседания Совета по предпринимательству при главе**  
**муниципального образования город Горячий Ключ**

5 декабря 2024 года  
10:00

г. Горячий Ключ

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

- 1) Вступительное слово.
- 2) О деятельности АНО «Агентство по привлечению инвестиций Краснодарского края»; о мерах господдержки субъектов инвестиционной деятельности
- 3) Об изменениях в налоговом законодательстве в 2025 году
- 4) Эффективные коммуникации: скрытые приемы речевого воздействия

**Присутствовали:**

- |                                      |   |   |
|--------------------------------------|---|---|
| Лодочникова<br>Татьяна Александровна | - | заместитель главы муниципального образования город Горячий Ключ, заместитель председателя Совета;   |
| Сердюкова<br>Татьяна Анатольевна     | - | начальник отдела по инвестиционным вопросам и взаимодействию с малым бизнесом управления по вопросам курорта и туризма, инвестиций и малого бизнеса администрации муниципального образования город Горячий Ключ, секретарь Совета |

**Члены Совета:**

- |                               |   |   |
|-------------------------------|---|---|
| Акопян<br>Григор Саргисович   | - | представитель ООО «Ной»<br>(по согласованию);   |
| Вартыкян<br>Владимир Арамович | - | директор ООО «В.Е.СТ.» (по согласованию);   |
| Духу<br>Виталий Айтчевич      | - | директор ООО «А и С» (по согласованию);   |
| Душина<br>Наталья Викторовна  | - | начальник отдела экономики администрации муниципального образования город Горячий Ключ; |

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Квитко<br>Алексей Николаевич      | - индивидуальный предприниматель (по согласованию);  |
| Коробка<br>Александр Владимирович | - директор АО «Завод минеральных вод «Горячключевской» (по согласованию);  |
| Манченко<br>Павел Львович         | - индивидуальный предприниматель (по согласованию);  |
| Попова<br>Светлана Александровна  | - главный государственный налоговый инспектор отдела выездных проверок №2 Межрайонной ИФНС России №6 по Краснодарскому краю (по согласованию); |
| Прокопенко<br>Михаил Юрьевич      | начальник управления потребительской сферы администрации муниципального образования город Горячий Ключ;  |
| Разенков<br>Игорь Викторович      | - директор ООО фирма «Белая» (по согласованию);  |
| Татульян<br>Владимир Киркорович   | - директор ООО «ТВК» (по согласованию);  |
| Тихов<br>Сергей Васильевич        | - индивидуальный предприниматель (по согласованию);  |
| Тищенко<br>Петр Петрович          | - начальник отдела сельского хозяйства и промышленности администрации муниципального образования город Горячий Ключ;                           |
| Чечулина<br>Мария Александровна   | индивидуальный предприниматель (по согласованию);  |

**Приглашенные:**

30 субъектов предпринимательской деятельности муниципального образования город Горячий Ключ.

**СЛУШАЛИ:**

- 1). Вступительное слово

---

(Т.А. Лодочникова)

**СЛУШАЛИ:**

2). О деятельности АНО «Агентство по привлечению инвестиций Краснодарского края»; о мерах господдержки субъектов инвестиционной деятельности

---

(Асриева Каринэ Леонидовна)

Презентация прилагается.

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению информацию о деятельности АНО «Агентство по привлечению инвестиций Краснодарского края»; о мерах господдержки субъектов инвестиционной деятельности, разместить презентацию в общем доступе

**СЛУШАЛИ:**

3). Об изменениях в налоговом законодательстве в 2025 году

---

(Ермишкина Александра Владимировна)

Главное: вырастут ставки налога на прибыль, НДФЛ, НДС; расширится перечень подакцизных товаров; на упрощенной системе начнут взимать НДС; регионы смогут увеличивать ставки в отношении дорогостоящей недвижимости и земельных участков.

Сейчас самое время заняться налоговым планированием и пересмотреть условия работы с контрагентами.

Законопроект о налоговой реформе был рассмотрен достаточно быстро, и теперь это утвержденный закон № 176-ФЗ от 12.07.2024.

***Упрощенная система налогообложения***

Налоговая реформа 2025 УСН выражается в росте лимитов:

- по годовому доходу,
- доходу для перехода на упрощенку,
- численности работников,
- остаточной стоимости основных средств.

Повышенные ставки (8% для УСН Доходы и 20% для УСН Доходы минус расходы) отменяются.

По основному налогу для упрощенцев оставили только стандартные ставки: 6% и 15% соответственно, с правом их снижения в регионах.

На этом хорошие новости для плательщиков УСН заканчиваются, потому что теперь на упрощенной системе надо будет платить НДС.

**Однако на практике эти изменения коснутся только тех упрощенцев, чей годовой доход превышает 60 млн рублей. Именно на них распространяется новая обязанность по уплате НДС.**

Если годовой доход ниже 60 млн рублей, то от уплаты налога на добавленную стоимость предоставляется освобождение. Аналогичный порядок ранее был введен для плательщиков ЕСХН.

Важно: в первой редакции законопроекта предусматривалось, что для получения

освобождения от НДС на УСН надо до 20.01.2025 года подать специальное уведомление. Но уже ко второму чтению это условие убрали, поэтому для упрощенцев с доходом не более 60 млн рублей в год освобождение предоставляется автоматически. Об этом сообщил Минфин.

Изначально налоговая реформа 2025 для ИП и организаций на УСН с годовым доходом до 60 млн рублей предполагала обязанность оформлять счет-фактуры с пометкой "Без налога". Однако позже был принят закон № 362-ФЗ от 29.10.2024 года, который внес изменения в статью 168 НК РФ и освободил упрощенцев, вписывающихся в лимит 60 млн рублей, от этой обязанности.

Условия уплаты НДС для упрощенной системы имеют свои особенности. Налогоплательщиков с доходами свыше 60 млн рублей разделят на две группы:

1. с доходами от 60 млн рублей до 250 млн рублей;
2. с доходами от 250 млн рублей до 450 млн рублей.

Первая группа сможет платить НДС по ставке 5%, вторая – по ставке 7%. Однако при уплате НДС по таким ставкам права на вычет входного налога не будет. При этом на УСН можно будет также работать с НДС на обычных условиях: с правом на вычет, но по ставкам 20% или 10%.

размер ставки будет зависеть от годового дохода бизнеса:

- 5% — доход от 60 до 250 млн рублей;
- 7% — доход от 250 до 450 млн рублей.

Перейти со стандартной ставки НДС на пониженную можно будет с начала любого отчетного квартала на непрерывный срок, равный трём годам. Входящий НДС в стоимость приобретённых товаров, услуг или работ включаться не будет, но предприятия на объекте «Доходы минус расходы» смогут учесть его в составе расходов.

Организации и предприниматели, чьи доходы за предыдущий или текущий год не превысили лимит в 60 млн рублей, будут автоматически освобождены от обязанностей плательщиков налога на добавленную стоимость.

**Если компания или ИП имеют право на ставку 5% или 7% (при соблюдении соответствующих лимитов по доходам), то выбранная ставка будет действовать 12 налоговых периодов подряд. Поскольку для НДС налоговым периодом является квартал, то речь идет о трех годах.**

В первом чтении предполагалось, что выбор ставки в 5% или 7% должен предоставляться по заявлению, которое надо подать не позже 20.04.2025.

Но ко второму чтению это условие тоже убрали.

**Как ИФНС узнает о выбранной ставке по налогу на добавленную стоимость? Скорее всего, из первой декларации по НДС, которая будет сдана после вступления изменений в силу.**

С учетом сказанного становится ясно, что надо заранее рассчитать налоговую нагрузку по разным ставкам НДС. Сравните сумму налога по ставкам 20% (10%) с учетом вычетов, которые можно учесть, с той суммой, которую надо будет платить по ставкам 5% или 7%, но без вычетов, и выберите выгодный для себя вариант.

**Если у вас есть долгосрочные договоры с контрагентами, то при переходе на уплату НДС необходимо внести в них нужные изменения. Кроме того, администрирование налога на добавленную стоимость отличается от налога УСН, поэтому к этому надо подготовиться, не дожидаясь начала 2025 года.**

**Установили, какую ставку УСН применять при переезде**

Сейчас при переезде упрощенца единый налог по УСН считается по той налоговой ставке.

которая установлена законом субъекта РФ по новому месту нахождения организации (месту жительства ИП).

С 2025 года упрощенец при переезде обязан 3 года применять старую ставку УСН, если она выше ставки в новом регионе. Для этого дополняют пункт 2 статьи 346.21 НК РФ.

### **Для ПСН ввели новый лимит по доходам — за прошлый год**

Сейчас для перехода на патент не важно, какие доходы у предпринимателя были в прошлом году. **С 2025 года** ИП теряет право работать на патенте, если доходы за прошлый год превысили 60 млн Р.

Доходы учитывайте по всем видам деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения.

Если ИП совмещает УСН и ПСН, доходы учитываются по обоим спецрежимам. Изменения внесут в пункт 6 статьи 346.45 НК РФ.

В 2024 году ИП совмещал УСН и ПСН. Суммарно по обоим спецрежимам доходы за 2024 год составили 65 млн Р. Это значит, с 2025 года ИП не вправе применять патент. Придется вести весь бизнес на УСН или ОСНО. И в любом случае придется работать с НДС. Компании (ИП), которые заработали за 2024 год свыше 60 млн Р, платят НДС на упрощенке.

Из обновленной нормы точно непонятно, можно ли применять с нового года патент, если ИП в прошлом году работал только на упрощенке, патент не применял, но превысил 60 млн Р. Если эта ситуация для вас актуальна, рекомендуем задать вопрос в ФНС или Минфин, чтобы получить персональные разъяснения.

### **Увеличена базовая доходность**

При расчете патента в розничной торговле и общепите будет считаться общая площадь объекта

При подаче заявления на патент, Прошу по рознице и общепиту учесть изменения. У кого была предельная площадь более 130-140 они скорее всего не получают патент. Подготовьте по вашим плательщикам подтверждение площади (копию экспликации тех паспорта и договор аренды). Что бы мы по каждому не запрашивали.

### **НДФЛ**

Прогрессивная шкала по налогу на доходы физлиц обсуждается давно. Частично она уже введена в действие, ведь с января 2021 года с дохода свыше 5 млн рублей в год НДФЛ платят по ставке 15% вместо стандартных 13%.

Но с 2025 года количество разных ставок по этому налогу вырастет до пяти. Вот как это выглядит.

| Размер дохода в год    | Ставка НДФЛ в 2024 году | Ставка НДФЛ в 2025 году |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| До 2,4 млн рублей      | 13,00%                  | 13%                     |
| От 2,4 до 5 млн рублей | 13,00%                  | 15%                     |
| От 5 до 20 млн рублей  | 15%                     | 18%                     |
| От 20 до 50 млн рублей | 15%                     | 20%                     |
| Свыше 50 млн рублей    | 15%                     | 22%                     |

### **Повышенные ставки применяются только к сумме превышения, а не ко всему доходу.**

Например, при доходе в 3,3 млн рублей налог взимается по ставке 13% с суммы в пределах 2,4 млн рублей, а ставка 15% применяется только к сумме в 900 тысяч рублей. Это касается не только работников, но и ИП на общей системе налогообложения, которые тоже платят НДФЛ.

**По дивидендам, процентам с вкладов, продаже имущества (кроме ценных бумаг), некоторым другим доходам будет действовать двухуровневая шкала:**

1. 13% с дохода в пределах 2,4 млн рублей;
2. 15% с дохода свыше 2,4 млн рублей.

Новая схема исчисления НДФЛ не затронет доходы участников СВО. Для них правила останутся прежними: 13% и 15% (до и свыше 5 млн рублей соответственно).

**Будут введены новые льготы по налогу, которые коснутся работников с детьми.**

1. Во-первых, изменится размер стандартных вычетов, в зависимости от очередности детей.

| Количество детей *           | Размер вычета в 2024 году | Размер вычета в 2025 году |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Первый ребенок               | 1400 рублей               | 1400 рублей               |
| Второй ребенок               | 1400 рублей               | 2800 рублей               |
| Третий и последующий ребенок | 3000 рублей               | 6000 рублей               |

\*Учитываются дети в возрасте до 18 лет, а также до 24 лет, если они обучаются очно.

2. Во-вторых, вырастет предельный доход для детских вычетов: 450 тысяч рублей в год вместо нынешних 350 тысяч.

3. Во-третьих, родители с двумя и более детьми получают так называемый налоговый кэшбек: по итогам года они смогут вернуть 7% уплаченного НДФЛ. Правила возврата приводятся в законопроекте № 638814-8 «О ежегодной выплате работающим родителям, имеющим двух и более детей». Льгота распространяется только на семьи, в которых среднедушевой доход ниже 1,5 регионального прожиточного минимума.

Ещё одно важное изменение по части НДФЛ — это налоговые вычеты. С 2025 года у физлиц появится возможность оформления вычета за успешную сдачу нормативов ГТО. Предельная сумма, возможная к возврату — 2 340 рублей, это 13% от части дохода, свободной от НДФЛ (18 000 рублей). Однако для получения такого вычета нужно выполнить одно обязательное условие — пройти диспансеризацию в том же календарном году, в котором были сданы нормативы.

*Частично вернули льготу по НДФЛ с матвыгоды по займам*

В августе 2024 года законодатели обновили статью 212 НК РФ и отменили освобождение от НДФЛ, которым пользовались заемщики с правом на имущественный налоговый вычет. Речь про НДФЛ с матвыгоды от экономии на процентах по займу. Причем норма заработала задним числом с 1 января 2024.

Теперь законодатели уточнили, для кого по-прежнему действует освобождение по НДФЛ с матвыгоды по займам при наличии права на имущественный вычет. Это заемщики по договорам, заключенным до конца 2024 года. Об этом — статья 9 нового закона, который Госдума приняла в третьем чтении 22 октября 2024.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль платят организации на общей системе налогообложения. Сейчас стандартный размер этой ставки составляет 20%, но с 2025 года она вырастет до 25%. При этом региональная часть ставки останется неизменной (17%), но вырастет федеральная часть — с 3% до 8%. Предполагается, что такая пропорция будет действовать вплоть до 2031 года, затем распределение будет таким: 18% региональная часть и 7% федеральная.

IT-компании, которые в 2024 году применяют ставку 0%, станут платить налог на прибыль по ставке 5%.

**Для компенсации роста налоговой нагрузки бизнес получит право на федеральный инвестиционный вычет (в дополнение к региональному, который сделают бессрочным).**

*Ожидается также, что коэффициент амортизации высокотехнологичного отечественного оборудования, НИОКР и НМА увеличат с 1,5 до 2, что позволит предприятиям из*

высокотехнологичного сектора уменьшить размер налогооблагаемой прибыли;

внедрение федерального налогового вычета на такие расходы предприятий, которые составляют первоначальную стоимость основных средств и нематериальных активов, а также величину изменения их первоначальной стоимости в случае реконструкции, модернизации, достройки и т.д.

### **Страховые взносы за работников**

Для субъектов МСП, занятых в обрабатывающих производствах, изменят ставки страховых взносов за работников. В пределах полутора МРОТ общий тариф останется прежним (30%), но с выплат свыше этого ставка составит 7,6% (сейчас 15%).

*Льгота не будет распространяться на производителей напитков, табачных изделий, металлургии, кокса и нефтепродуктов.*

При этом должны соблюдаться условия:

- страхователь числится в реестре МСП;
- основной код ОКВЭД включен в раздел «Обрабатывающие производства»;
- доход от основного вида деятельности составляет не менее 70% за предшествующий год и это значение сохраняется в отчетные периоды.
- Однако, помимо вида деятельности, указанного в ЕГРЮЛ или ЕГРИП, бизнес должен соответствовать нескольким дополнительным требованиям:
  - не работать с подакцизной продукцией;
  - получать минимум 70% годового дохода от основного вида деятельности;

Доходы для льготы будут рассчитываться так:

- для организаций на ОСНО — по правилам исчисления налога на прибыль;
- для предпринимателей ОСНО — по правилам исчисления НДФЛ;
- компаниям и ИП на УСН — по правилам исчисления налога на упрощёнке.

### **Прочие платежи в бюджет**

Но это не все изменения, которые повлечет за собой налоговая реформа с 2025 года. Чего ждать еще?

Закон № 176-ФЗ достаточно большой, поэтому перечислим самые важные нормы.

- В перечень подакцизных товаров внесут фармацевтическую субстанцию этилового спирта, продукцию для курения, природный газ для производства аммиака. При этом будут применяться налоговые вычеты и нулевые ставки для производства некоторых товаров.
- Регионы смогут устанавливать повышенную ставку налога на дорогостоящее имущество организаций, облагаемого по кадастровой стоимости (свыше 300 млн рублей). Сейчас максимальное значение этого налога составляет 2%, его можно будет увеличить до 2,5%.
- Собственники земель, кадастровая стоимость которой превышает 300 млн рублей, больше не смогут рассчитывать на льготную ставку в 0,3%. Однако это не коснется участков сельхозназначения, земель, используемых для сельхозпроизводства, а также предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

### **Налоговая амнистия при дроблении бизнеса**

Для тех руководителей, которые готовы отказаться от нелегального дробления своего бизнеса, с 2025 года будет доступна специальная амнистия. Она включает в себя списание налогов, штрафов и пени, неуплаченных в связи с дроблением за период с января 2022 года по декабрь 2024.

Вместе с тем Минфин планирует устранить связанные с этим новшеством пробелы в налоговом законодательстве, чтобы исключить возникновение новых схем уклонения от уплаты налогов.

Если в деятельности налогоплательщика есть признаки дробления бизнеса, то налоговая реформа с 2025 года поможет избежать некоторых санкций.

Под дроблением понимают «разделение единой предпринимательской деятельности между несколькими формально самостоятельными лицами (организациями, индивидуальными предпринимателями), в отношении которых осуществляется контроль одними и теми же лицами, направленное исключительно или преимущественно на занижение сумм налогов путем применения специальных налоговых режимов».

По сути, бизнесу с признаками дробления предлагается оценить параметры своей деятельности, и если они не соответствуют условиям применения льготных налоговых режимов, добровольно перейти с 2025 года на общую систему налогообложения. При этом пересчитывать и доплачивать налоги или сдавать уточненную отчетность за 2022-2024 годы не потребуется.

Но если по признакам дробления уже открыто уголовное дело, ведутся следственные действия или административное производство, то на налоговую амнистию рассчитывать не стоит.

Также не подпадают под амнистию фиктивные сделки,

неправомерная подмена трудовых отношений гражданско-правовыми, участие в других налоговых схемах.

Минфин и ФНС неоднократно описывали признаки дробления в своих письмах. Последние разъяснения на эту тему выпущены совсем недавно - в письме ФНС от 16.07.2024 № БВ-4-7/8051@, но для полноценной оценки рисков рекомендуем обращаться к специалистам.

### ***Имущественные налоги с 2025 года: изменения ставок***

Новые условия будут действовать для плательщиков земельного налога: льготная ставка 0,3% больше не будет доступна для тех участков, чья кадастровая стоимость превышает 300 млн рублей, для них будет действовать предельная ставка 1,5%. Но здесь есть ряд исключений. Так, новые условия не коснутся:

- участков, используемых в сельскохозяйственных целях;
- участков, используемых для обеспечения обороны и безопасности или для таможенных нужд.

Налог на имущество организаций также претерпел изменения. Максимальная ставка, которую регионы вправе устанавливать для недвижимости с кадастровой стоимостью свыше 300 млн рублей, возрастёт с 2% до 2,5%.

### ***Изменения по госпошлинам***

Федеральный закон № 176-ФЗ увеличивает размер госпошлины за регистрацию прав или сделок на недвижимость с кадастровой стоимостью более 22 млн рублей. Размер платежа будет равен не менее 0,1% от кадастровой стоимости недвижимости в момент обращения на регистрацию сделки/прав, но не более 1 млн рублей.

### ***Новые налоги с 2025 года***

Курортный сбор, введённый в рамках эксперимента, с 2025 года будет преобразован в новый туристический налог. Муниципалитеты будут вправе самостоятельно определять его размер и даже необходимость применения. Предельную ставку предлагается поднимать постепенно по одному проценту в год, начиная с 1% в 2025 году и заканчивая 5% в 2029.

Туристический налог будет полностью региональным.



### Регионы смогут вводить режим АвтоУСН

Сейчас налоговый режим «Автоматизированная упрощенная система налогообложения» доступен в четырех субъектах РФ: Москве, Московской и Калужской областях, Республике Татарстан.

Подробнее о спецрежиме АУСН рассказывали здесь.

**С 2025 года** любой регион России может ввести у себя АвтоУСН. Для этого власти субъекта РФ должны принять соответствующий региональный закон.

### Сельхозников освободили от выставления безНДСных счетов-фактур

Сейчас компании (ИП) на ЕСХН, которые освобождены от уплаты НДС по статье 145 НК РФ, обязаны выставлять безНДСные счета-фактуры и регистрировать их в книге продаж.

С 2025 года сельхозники, освобожденные от уплаты НДС, не составляют счета-фактуры. Документооборот с контрагентами уменьшится. Для этого обновят пункт 5 статьи 168 НК РФ.

### Новый порядок расчета пеней для компаний на 2025 год

В 2024 году ставка пеней по налоговым долгам равна 1/300 ключевой ставки Центробанка (п. 5 ст. 75 НК РФ).

На 2025 год законодатели установили процентную ставку пеней для организаций в зависимости от количества дней просрочки уплаты налогов. Для этого статью 75 НК РФ дополняют пунктом 5.1.

### Временный порядок с 1 января по 31 декабря 2025

| Период просрочки по налогам                | Процентная ставка пени для организаций |
|--|--|
| Первые 30 календарных дней просрочки       | 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ            |
| Начиная с 31-го дня просрочки по 90-й день | 1/150 ключевой ставки ЦБ РФ            |
| Начиная с 91-го дня просрочки              | 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ            |

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению информацию о

### СЛУШАЛИ:

- 4). Эффективные коммуникации: скрытые приемы речевого воздействия

(Аветисян Борис Абелович)

### Презентация прилагается.

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению информацию о приемах эффективных коммуникаций, разместить презентацию в общем доступе.

Заместитель главы муниципального образования город Горячий Ключ, заместитель председателя Совета

Т.А. Лодочникова

Секретарь

Т.А. Сердюкова