



**Заказчик:** Некоммерческая организация  
«Товарищество собственников жилья «Комфорт-Юг»

## **ДИЗАЙН-ПРОЕКТ**

*благоустройство внутридомовой территории  
в г. Горячий Ключ, ул. Ленина 193.*

**ГИП**

*Генеральный директор*

2017





Место благоустройства придомовой территории

*Эскизный проект благоустройства дворовой территории в г. Горячий Ключ, ул. Ленина 193.*

*План организации земельного участка*

*Ситуационный план*

Стадия	Лист	Листов
П	2	


Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.		Федосин В.Л.			
ГАП					
ГИП					
Н. контр.					



Согласовано					
Взам. инб.Н					
Подпись и дата					
Инб.Н подл.					

						2017			
						Благоустройство внутридворовой территории по адресу: Россия, Краснодарский край, Горячий Ключ, ул. Ленина 193			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп	Дата	Благоустройство внутридворовой территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП							Современное использование территории. М 1:500	П	3
Разработал	Федосин В.Л.								



						<i>Эскизный проект благоустройства дворовой территории в г. Горячий Ключ, ул. Ленина 193.</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	<i>План организации земельного участка</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Разраб.</i>		Федосин В.Л.					П	4	
<i>ГАП</i>									
<i>ГИП</i>									
<i>Н. контр.</i>						<i>Существующий вид двора.</i>			
									



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Федосин В.Л.		
ГАП					
ГИП					
Н. контр.					

Эскизный проект благоустройства дворовой территории в г. Горячий Ключ, ул. Ленина 193.

План организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Существующий вид двора.



## Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом № 193 по ул. Ленина	сущ.
2	Площадка для стоянки машин	сущ.
3	Площадка для стоянки машин	сущ.
4	Площадка для стоянки машин	проект.
5	Площадка для стоянки машин	проект.
6	Площадка для сушки белья	проект.
7	Площадка для отдыха	проект.
8	Площадка для сушки белья	проект.
9	Спортивная площадка, площадка для воркаута	проект.
10	Площадка для отдыха	проект.
11	Зона озеленения	проект.

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Проектируемое ограждение h=1,0 м
	Проектируемое ограждение h=1,68 м
	Условная граница благоустройства
	Существующие здания и сооружения
	Озеленение
	Асфальто-бетонное покрытие
	Спортивная площадка для воркаута
	Покрытие тротуарной плиткой
	Проектируемый водоотвод



						2017			
						Благоустройство внутридворовой территории по адресу: Россия, Краснодарский край, Горячий Ключ, ул. Ленина 193			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп	Дата	Благоустройство внутридворовой территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП							Благоустройство внутридворовой территории	П	6
Разработал	Федосин В.Л.					Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500			

Согласовано

Взам. инб.Н

Подпись и дата

Инб.Н подл.

## Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	ООО «СтальПродукт» г. Москва (www.stal-produkt.ru)	Тренажер СП-01УТ	1	
2		Тренажер СП-02УТ	1	
3		Тренажер СП-03УТ	1	
4		Тренажер СП-04УТ	1	
5		Тренажер СП-05УТ	1	
6		Тренажер СП-06УТ	1	
7		Тренажер СП-07УТ	1	
8		Турник уличный трехуровневый СП-03Т	1	
9	ООО «ДетямЮга» г. Краснодар (www.детямюга.рф)	Скамья уличная СК 9	16	
10		Урна 2 уличная (круглая)	16	
11		Стойка для сушки белья	4	
12		Деревянная беседка	1	
13		Качели двойные	2	
14	ООО «Палисад» г. Краснодар (www.palisad-td.ru)	Ограждение металлическое из сварных прутьев 300 мм, h=1.68	30	
15		Стальной забор PRO из профильных труб h=1.0	40	

### Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом № 193 по ул. Ленина	сущ.
2	Площадка для стоянки машин	сущ.
3	Площадка для стоянки машин	сущ.
4	Площадка для стоянки машин	проект.
5	Площадка для стоянки машин	проект.
6	Площадка для сушки белья	проект.
7	Площадка для отдыха	проект.
8	Площадка для сушки белья	проект.
9	Спортивная площадка, площадка для воркаута	проект.
10	Площадка для отдыха	проект.
11	Зона озеленения	проект.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Проектируемое ограждение h=1,0 м
	Проектируемое ограждение h=1,68 м
	Условная граница благоустройства
	Существующие здания и сооружения
	Озеленение
	Асфальто-бетонное покрытие
	Спортивная площадка для воркаута
	Покрытие тротуарной плиткой
	Проектируемый водоотвод

1. Возможна замена малых архитектурных форм на аналогичные других производителей.

						2017			
						Благоустройство внутридворовой территории по адресу: Россия, Краснодарский край, Горячий Ключ, ул. Ленина 193			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп	Дата	Благоустройство внутридворовой территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП							п	7	
Разработал	Федосин В.Л.					Схема расположения малых архитектурных форм. М 1:500			





Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Федосин В.Л.				
ГАП					
ГИП					
Н. контр.					

Эскизный проект благоустройства дворовой территории в г. Горячий Ключ, ул. Ленина 193.






План организации земельного участка


Стадия	Лист	Листов
П	8	

Общий вид двора (визуализация).







Малые архитектурные формы из каталога ООО «СтальПродукт» г. Москва  
(www.stal-produkt.ru)

№	Наименование	Изображение	Габаритные размеры, м
1	Тренажер СП-01УТ		1120x800x1855
2	Тренажер СП-02УТ		1070x800x1810
3	Тренажер СП-03УТ		1750x910x1700
4	Тренажер СП-04УТ		1950x910x1305
5	Тренажер СП-05УТ		905x600x810


						2017			
						Благоустройство придворной территории по адресу: Россия, Краснодарский край, Горячий Ключ, ул. Ленина 193			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп	Дата	Благоустройство придворной территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП							П	9	
Разработал		Федосин В.Л.				Малые архитектурные формы.			

Малые архитектурные формы из каталога ООО «СтальПродукт» г. Москва  
(www.stal-produkt.ru)

№	Наименование	Изображение	Габаритные размеры, м
6	Тренажер СП-06УТ		750x1150x1300
7	Тренажер СП-07УТ		900x650x1150
8	Турник уличный трехуровневый СП-03Т		2500 (2010) (1510)x3450


						2017			
						Благоустройство внутридворовой территории по адресу: Россия, Краснодарский край, Горячий Ключ, ул. Ленина 193			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп	Дата	Благоустройство внутридворовой территории	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
ГИП						Малые архитектурные формы.	 www.pkb-vektor.ru		
Разработал		Федосин В.Л.							

Малые архитектурные формы из каталога ООО «ДетямЮга» г. Краснодар  
(www.детямюга.рф)

№	Наименование	Изображение	Габаритные размеры, м
9	Скамья уличная СК 9		1500x560x890
10	Урна 2 уличная (круглая)		2605x365x285


Малые архитектурные формы ООО "Палисад" г. Краснодар

№	Наименование	Изображение	Габаритные размеры, м
12	Беседка		3000x3000x2500
13	Качели двойные		890x560x1500

						2017			
						Благоустройство внутридворовой территории по адресу: Россия, Краснодарский край, Горячий Ключ, ул. Ленина 193			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп	Дата	Благоустройство внутридворовой территории	Стадия	Лист	Листов
							П	11	
ГИП						Малые архитектурные формы.	 www.pkb-vektor.ru		
Разработал		Федосин В.Л.							

Малые архитектурные формы из каталога ООО «Палисад» г. Краснодар  
(www.palisad-td.ru)

№	Наименование	Изображение	Габаритные размеры, м
13	Ограждение металлическое из сварных прутьев h=1.68		2500/3000x1680
14	Стальной забор PRO из профильных труб h=1.0		2200x1000
15	Мягкое покрытие		2800x2900

						2017			
						Благоустройство внутридворовой территории по адресу: Россия, Краснодарский край, Горячий Ключ, ул. Ленина 193			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп	Дата	Благоустройство внутридворовой территории	Стадия	Лист	Листов
							П	12	
ГИП						Малые архитектурные формы.	 www.pkb-vektor.ru		
Разработал		Федосин В.Л.							