|  |
| --- |
|  |
| **О предоставлении в 2022 году отсрочки уплаты арендной платы**  **по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося**  **в собственности муниципального образования город Горячий Ключ**  **Краснодарского края, а также земельных участков,**  **государственная собственность на которые не разграничена** |

В связи со сложившимися в 2022 году условиями действия санкций, в целях поддержки арендаторов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 50 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», на основании пункта 2.14 Плана обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности в Краснодарском крае, утверждённого главой администрации (губернатором) Краснодарского края от 11 марта 2022 года, и учитывая рекомендации департамента имущественных отношений Краснодарского края (письмо от 17 марта 2022 г. № 52-36-08-9567/22), п о с т а н о в л я ю:

1. Установить, что в отношении договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – договор аренды), предоставленных в аренду индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, заключенным до вступления в силу настоящего постановления, в течение 5 рабочих дней со дня обращения арендатора путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды предоставляется отсрочка уплаты арендной платы, на следующих условиях:

1) отсрочка предоставляется по уплате арендной платы по договорам аренды за период с 1 апреля 2022 года по 30 июня 2022 года;

2) задолженность по арендной плате за период, указанный в подпункте 1 настоящего пункта, подлежит уплате не ранее 1 июля 2022 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, равными платежами в установленные договором аренды сроки внесения арендной платы;

3) отсрочка предоставляется в случае обращения арендатора с соответствующим заявлением арендодателю до 30 июня 2022 года.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края (Серебрякова Е.Е.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город Горячий Ключ Зарицкого М.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования город Горячий Ключ | С.В. Белопольский |