

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

5 октября 2026 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 1. О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования «Магазины – 4.4», «Обеспечение занятий спортом в помещениях – 5.1.2», «Объекты культурно-досуговой деятельности – 3.6.1» земельного участка площадью 3853 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002007:822, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.о. город Горячий Ключ, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, з/у 135.

Заявитель: Аракелян А.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 21 сентября 2026 г. № 2394 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 22 сентября 2026 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 24 сентября 2026 г.

Публичные слушания проведены: 5 октября 2026 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

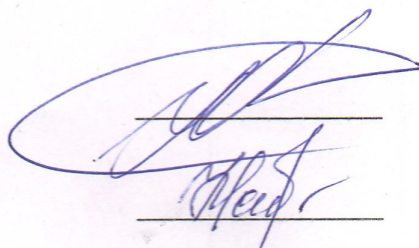
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 5 октября 2026 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования «Магазины – 4.4», «Обеспечение занятий спортом в помещениях – 5.1.2», «Объекты культурно-досуговой деятельности – 3.6.1» земельного участка площадью 3853 кв. м, с кадастровым номером 23:41:1002007:822, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.о. город Горячий Ключ, г. Горячий Ключ, ул. Псекупская, з/у 135.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

5 октября 2026 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0802001:1274, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.о. город Горячий Ключ, п. Октябрьский, ул. Школьная з/у 20.

Заявитель: Чернов В.Е.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 21 сентября 2026 г. № 2394 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 22 сентября 2026 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 24 сентября 2026 г.

Публичные слушания проведены: 5 октября 2026 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

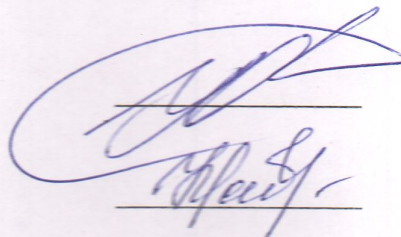
Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 5 октября 2026 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0802001:1274, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.о. город Горячий Ключ, п. Октябрьский, ул. Школьная з/у 20.

Председатель комиссии



Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

5 октября 2026 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2253 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0209001:1864, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Широкая, земельный участок 5, на расстоянии 1,80 м от улицы Широкой станицы Саратовской города Горячий Ключ.

Заявитель: Лебединский А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 21 сентября 2026 г. № 2394 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 22 сентября 2026 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 24 сентября 2026 г.

Публичные слушания проведены: 5 октября 2026 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 5 октября 2026 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2253 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0209001:1864, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Широкая, земельный участок 5, на расстоянии 1,80 м от улицы Широкой станицы Саратовской города Горячий Ключ, в связи с отсутствием неблагоприятных характеристик для застройки земельного участка, предусмотренных пунктом 1 статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

5 октября 2026 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2536 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0209001:1865, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Широкая, земельный участок 7, на расстоянии 1,45 м от улицы Широкой станицы Саратовской города Горячий Ключ.

Заявитель: Лебединский А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 21 сентября 2026 г. № 2394 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 22 сентября 2026 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 24 сентября 2026 г.

Публичные слушания проведены: 5 октября 2026 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 5 октября 2026 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человек.

Предложение уполномоченного органа: отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2536 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0209001:1865, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный округ город Горячий Ключ, станица Саратовская, улица Широкая, земельный участок 7, на расстоянии 1,45 м от улицы Широкой станицы Саратовской города Горячий Ключ, в связи с отсутствием неблагоприятных характеристик для застройки земельного участка, предусмотренных пунктом 1 статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

5 октября 2026 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 6. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 1100 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0102001:4184, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.о. город Горячий Ключ, ст-ца Бакинская, пер. Подгорный, з/у 2А.

Заявитель: Курбанов А.Р.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 21 сентября 2026 г. № 2394 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 22 сентября 2026 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 24 сентября 2026 г.

Публичные слушания проведены: 5 октября 2026 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 5 октября 2026 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человек.

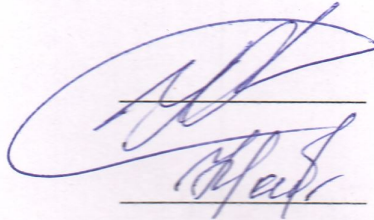
Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины – 4.4» земельного участка площадью 1100 кв.м, с кадастровым номером 23:41:0102001:4184, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.о. город Горячий Ключ, ст-ца Бакинская, пер. Подгорный, з/у 2А.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

5 октября 2026 г.

город Горячий Ключ

Вопрос № 7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 186 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0303001:1798, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Горячий Ключ, станица Мартанская, в кадастровом квартале 23:41:0303001, на расстоянии 1 м от ул. Красной, 34А ст. Мартанской г. Горячий Ключ, на расстоянии 2 м с восточной стороны земельного участка, на расстоянии 3 м от земель общего пользования со стороны улицы Советской станицы Мартанской города Горячий Ключ.

Заявитель: Колосова Т.А.

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования город Горячий Ключ от 21 сентября 2026 г. № 2394 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края». Объявление о проведении публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края 22 сентября 2026 г. и опубликовано в газете «Горячий Ключ» от 24 сентября 2026 г.

Публичные слушания проведены: 5 октября 2026 г. в 14 часов 00 мин. в большом зале заседаний здания администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края по адресу: город Горячий Ключ, улица Ленина, 191.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по организации проведения публичных слушаний администрации муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

Протокол публичных слушаний: от 5 октября 2026 года.

Количество участников публичных слушаний: 3 человек.

Предложение уполномоченного органа: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 186 кв. м, с кадастровым номером 23:41:0303001:1798, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Горячий Ключ, станица Мартанская, в кадастровом квартале 23:41:0303001, на расстоянии 1 м от ул. Красной, 34А ст. Мартанской г. Горячий Ключ, на расстоянии 2 м с восточной стороны земельного участка, на расстоянии 3 м от земель общего пользования со стороны улицы Советской станицы Мартанской города Горячий Ключ, в связи с неблагоприятными характеристиками для застройки земельного участка, предусмотренных п. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Ю.Ю. Былино

Секретарь комиссии

О.Г. Кравченко