|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **smoll_g** | | |
| **Совет муниципального образования город Горячий Ключ**  **седьмой созыв** | | |
|  | | |
| **Р Е Ш Е Н И Е** | | |
|  | | |
| **от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.** |  | **№ \_\_\_\_\_** |
|  | | |
| г. Горячий Ключ | | |
|  | | |
| **О внесении изменений в решение Совета муниципального**  **образования город Горячий Ключ от 30 апреля 2019 г. № 436**  **«Об утверждении Положения о порядке управления и**  **распоряжения имуществом муниципального образования**  город Горячий Ключ Краснодарского края» | | |
|  | | |

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет муниципального образования город Горячий Ключ Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 30 апреля 2019 г. № 436 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края»:

1) в абзаце 1 пункта 50 подраздела 2 раздела VII слово «годовая» исключить;

2) дополнить подраздел 2 раздела VII пунктом 52.1 следующего содержания:

«52.1. Особенности предоставления в аренду имущества, включённого в Перечень, в том числе имущества, техническое состояние которого требует проведение капитального ремонта либо реконструкции, утверждаются Администрацией.»;

3) пункт 53 подраздела 2 раздела VII после слов «не засчитываются в арендную плату» дополнить словами «, за исключением случая, указанного в пункте 53.1»;

4) дополнить подраздел 2 раздела VII пунктом 53.1 следующего содержания:

«53.1. В случае заключения договора аренды в отношении включённого в Перечень имущества, техническое состояние которого требует проведение капитального ремонта либо реконструкции, все произведённые арендатором неотделимые улучшения имущества без возмещения их стоимости остаются в собственности муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края и засчитываются в арендную плату.».

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации ад-

министрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края (Серебрякова Е.Е.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Глава муниципального образования  город Горячий Ключ | |  | Председатель Совета  муниципального образования  город Горячий Ключ | |
|  | |  |  | |
|  | С.В. Белопольский |  |  | В.А. Ерохин |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ** | | |
| проекта решения Совета муниципального образования  город Горячий Ключ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
|  | | |
| «О внесении изменений в решение Совета муниципального  образования город Горячий Ключ от 30 апреля 2019 г. № 436  «Об утверждении Положения о порядке управления и  распоряжения имуществом муниципального образования  город Горячий Ключ Краснодарского края» | | |
|  | | |
| Проект внесен: |  |  |
|  |  |  |
| Глава муниципального образования  город Горячий Ключ |  | С.В. Белопольский |
|  |  |  |
| Проект подготовлен: |  |  |
|  |  |  |
| Управлением имущественных и земельных  отношений администрации муниципального  образования город Горячий Ключ  Краснодарского края |  |  |
|  |  |  |
| Заместитель начальника управления,  начальник отдела земельных отношений |  | Т.В. Воробьёва |
|  |  |  |
| Проект согласован: |  |  |
|  |  |  |
| Первый заместитель главы  муниципального образования  город Горячий Ключ |  | М.В. Зарицкий |
|  |  |  |
| Начальник правового управления  администрации муниципального  образования город Горячий Ключ |  | Е.В. Шендриков |
|  |  |  |
| Начальник отдела по обеспечению  деятельности Совета муниципального  образования город Горячий Ключ |  | Ю.В. Луценко |