



Совет муниципального образования город Горячий Ключ
седьмой созыв

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2024 года

№ 343

город Горячий Ключ

**О внесении изменений в решение Совета муниципального образования
город Горячий Ключ от 29 сентября 2023 г. № 270
«Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального
образования город Горячий Ключ»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 27 Устава муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края, с учетом приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Совет муниципального образования город Горячий Ключ

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 29 сентября 2023 г. № 270 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Горячий Ключ» (приложение).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Горячий Ключ (Серебряковой Е.Е.) официально опубликовать настоящее решение в соответствии с действующим законодательством.

3. Решение вступает в силу на следующий день, после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Горячий Ключ

Председатель Совета
муниципального образования
город Горячий Ключ

С.В. Белопольский

Д.Г. Бугай

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
муниципального образования
город Горячий Ключ
от 31.05.2024 г. № 343

ИЗМЕНЕНИЯ

в решение Совета муниципального образования город Горячий Ключ
от 29 сентября 2023 г. № 270 «Об утверждении
Правил благоустройства территории муниципального
образования город Горячий Ключ»

1. Раздел 1.4 «Порядок определения границ прилегающих территорий»
дополнить следующим пунктом:

«1.4.4. При определении границ прилегающей территории на основании
вышеуказанных нормативов учитываются следующие правила:

1.4.4.1. В случае если в отношении одной и той же территории общего
пользования действуют нормативы определения границ прилегающей террито-
рии нескольких лиц, в результате чего происходит наложение границ их приле-
гающих территорий, то границы прилегающей территории для каждого такого
лица определяются путем распределения площади, полученной в результате
наложения границ, солидарно для каждого лица, обязанного участвовать в
уборке прилегающей территории, до образования общей для каждого из них
внешней границы прилегающей территории.

1.4.4.2. Вышеуказанные лица, вправе по соглашению между собой опре-
делить границы прилегающих территорий на площади наложения, отступив от
правила о солидарном распределении площади, при этом правило об образова-
нии общей для каждого внешней границы прилегающей территории должно
сохраняться.

1.4.4.3. Вне зависимости от наличия либо отсутствия соглашения, каждое
обязанное участвовать в уборке прилегающей территории лицо несет солидар-
ную ответственность за содержание прилегающей территории в пределах гра-
ниц, образованных в результате применения установленных для него нормати-
вов.

1.4.4.4. В случае возникновения спорных вопросов при определении гра-
ниц прилегающих территорий администрацией муниципального образования
город Горячий Ключ создается межведомственная комиссия по вопросам опре-
деления границ прилегающих территорий, порядок деятельности которой опре-
деляется муниципальным правовым актом администрации муниципального об-
разования город Горячий Ключ.»

2. Пункт 2.7.9 раздела «Мебель муниципального образования» изложить в
следующей редакции:

«2.7.9. Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения необходимо принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха необходимо выполнять из дерева, с различными видами водостойчивой обработки, пластика, стеклопластика, переработанного пластика, полимер-песчаного композита.».

3. Раздел 2 «Элементы благоустройства территории» дополнить пункт следующего содержания:

«2.16. Требования к размещению пунктов проката средств индивидуальной мобильности.

2.16.1. Места размещения пунктов проката средств индивидуальной мобильности должны соответствовать схеме (схемам), утвержденной (утвержденным) правовым актом администрации.

2.16.2. Размещение, оставление владельцами (пользователями) средств индивидуальной мобильности вне пунктов проката запрещается.

2.16.3. Размещение пунктов проката средств индивидуальной мобильности осуществляется в границах территории мест их передвижения с учетом правил дорожного движения.

2.16.4. Пункт проката средств индивидуальной мобильности не должен размещаться на газонах, цветниках, а также располагаться в местах, где он может создать препятствия для движения пешеходов и автотранспорта.

2.16.5. Администрация при обнаружении средства индивидуальной мобильности, оставленного и (или) находящегося вне установленных администрацией пунктов согласно схемам размещения и (или) проката на территории муниципального образования заявляет об обнаружении такого средства индивидуальной мобильности в отдел МВД России по городу Горячий Ключ и вправе передать его на хранение в порядке, определенном правовым актом администрации.».

4. Раздел 8.2. «Уборка территории» пункт 8.2.1. изложить в следующей редакции:

«Физические, юридические лица и иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности обязаны поддерживать надлежащее санитарное состояние используемой, а также прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством, разделом 8 и пунктом 1.4.3. настоящих Правил.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.».

5. Исключить из раздела 8.2. «Уборка территории» пункты:

«8.2.2. Администрация муниципального образования город Горячий Ключ составляет согласованную с заинтересованными лицами карту подведомственной территории с закреплением ответственных за уборку конкретных участков территории (далее – Карта) в том числе прилегающей к объектам недвижимости всех форм собственности. Карта согласовывается со всеми заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими компаниями, ТСЖ) с указанием мест сбора твердых коммунальных отходов (далее – ТКО).

8.2.3. В Карте отражается текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между муниципалитетом и управляющими компаниями (ТСЖ).

8.2.4. Карта размещается в открытом доступе, в целях предоставления возможности проведения общественного обсуждения, а также возможности любому заинтересованному лицу видеть на Карте в интерактивном режиме ответственных лиц, организующих и осуществляющих работы по благоустройству с контактной информацией.

8.2.5. Планирование уборки территории муниципального образования осуществляется таким образом, чтобы каждая часть территории муниципального образования была закреплена за определенным лицом, ответственными за уборку этой территории.»

6. Пункт 8.10.2. раздела «8.10. Содержание животных в муниципальном образовании» изложить в следующей редакции:

«8.10.2. Необходимо не допускать содержание домашних животных на балконах, лоджиях, гаражах, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.»

7. Пункт 10.1. «На территории муниципального образования город Горячий Ключ запрещается» раздела 10 «Ответственность за нарушение правил содержания и благоустройства» дополнить абзацем следующего содержания:

«- использовать отработанные шины и автомобильные покрышки для оформления клумб, в качестве ограждения для проезда автомобилей, для благоустройства детских и спортивных площадок, иным образом. Отработанные шины и покрышки подлежат обязательной утилизации, складирование их на территории муниципального образования город Горячий Ключ недопустимо;

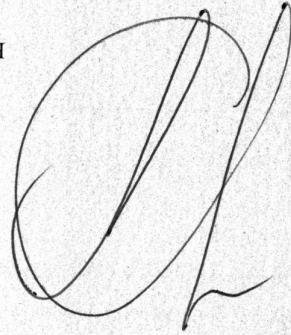
- размещать (оставлять) средства индивидуальной мобильности вне пунктов проката.»

8. Абзац 27 пункта 10.1. «На территории муниципального образования город Горячий Ключ запрещается» раздела 10 «Ответственность за нарушение правил содержания и благоустройства» изложить в следующей редакции:

«- складировать грунт, строительные материалы, дрова, уголь на прилегающих территориях, дорогах, тротуарах, газонах, цветниках, а также загромождать подъезды к многоквартирным домам.»

9. Из раздела 10 «Ответственность за нарушение правил содержания и благоустройства» исключить абзац «- размещение построек для содержания скота, птицы и других домашних животных ближе 15 м до окон жилых домов, в индивидуальной застройке не ближе 3 м до границ соседнего участка;».

Начальник управления жизнеобеспечения
городского хозяйства администрации
муниципального образования
город Горячий Ключ



В.Н. Черный