

Обустройство дворовой территории

Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Революции, д.3

Эскизное предложение

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
0	Обложка	
1	Общие данные	
2	Ситуационная схема	
3	Фотофиксация существующего состояния дворовой территории	
4	Схема обустройства дворовой территории	
4.1	Схема расположения малых архитектурных форм	
5	Фотопривязка 1	
6	Фотопривязка 2	
7	Фотопривязка 3	
8	3D виды	
9	Малые архитектурные формы	
10	Малые архитектурные формы	
11	Схема обустройства дворовой территории с размерами	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.1001-2009	Система проектной документации для строительства	

Климатические условия

- 1. Климатический район строительства –III Б (СНиП 23-01-99*)
 - 2. Сейсмичность площадки строительства – 8 баллов (карта В)
 - 3. Район по ветровому давлению II (СНKK 20-303-2002) – 0,38кПа (38кгс/м²) (расч.)
 - 4. Район по весу снегового покрова II (СНKK 20-303-2002) –1,2кПа (120кгс/м²) (расч.)
 - 5. Средняя температура наиболее холодной пятидневки –19°
- Нормативная глубина промерзания грунта (СНиП 23-01-99*) –0,8м.

Пояснительная записка

- 1. Место расположения объекта – Краснодарский край г. Горячий Ключ, ул. Революции, двор дома №3
- 2. Цель проекта – привести состояние дворовой территории и расположенных на ней объектов в эстетически приятный вид, создать здоровые, целесообразные и благоприятные условия для жизни.
- 3. В настоящее время данная дворовая территория лишена должной организации, а имеющиеся малые архитектурные формы требуют ремонта и переноса в более подходящие места.
- 4. На асфальтовые проезды требуется нанесение разметку для организации автопарковочных мест
- 5. Эскизным проектом предусмотрены пешеходные дорожки из брусчатки, предусмотрена организация детских площадок и площадок для отдыха взрослых
- 6. Проектом предусмотрено размещение новых малых архитектурных форм, а также восстановление существующих (покраска и перенос в более подходящие места) см. схему обустройства лист 4.
- 7. Все существующее озеленение сохраняется и дополняется новыми деревьями и кустарниками, также проектом предусмотрено размещение цветников.
- 8. Предусмотрено размещение парковых скамеек
- 9. Предусмотрено размещение урн для мусора

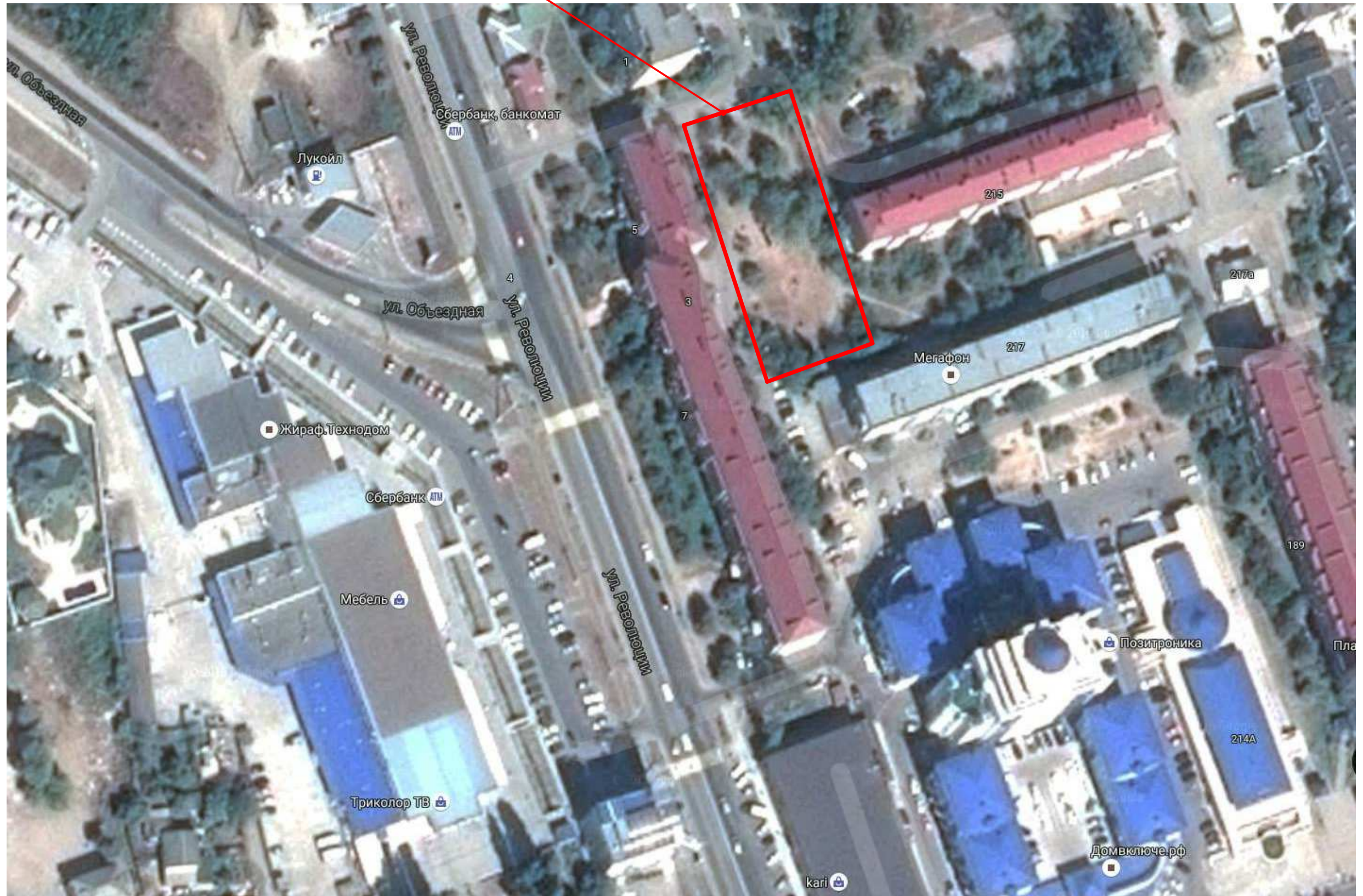
Технико-экономические показатели проектных решений

- 1. Газон – 1114,97м²
- 2. Детские площадки – 265,43м²
- 3. Пешеходные дорожки из брусчатки – 475,74м²
- 4. Проезды асфальтированные (существующие) – 2606,08м²
- 5. Цветочные клумбы – 76,29м²

						02-2017 – Эскиз	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		1

Ситуационная схема

Предполагаемое обустройство
дворовой территории по адресу ул.
Революции д. 3. _____



Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.лч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

02-2017 - ЭСКУЗ

Лист

2

Формат: А3А

Фотофиксация существующего состояния дворовой территории



Согласовано				Взам. инв. №	
				Подп. и дата	
				Инв. № подл.	

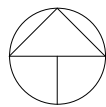
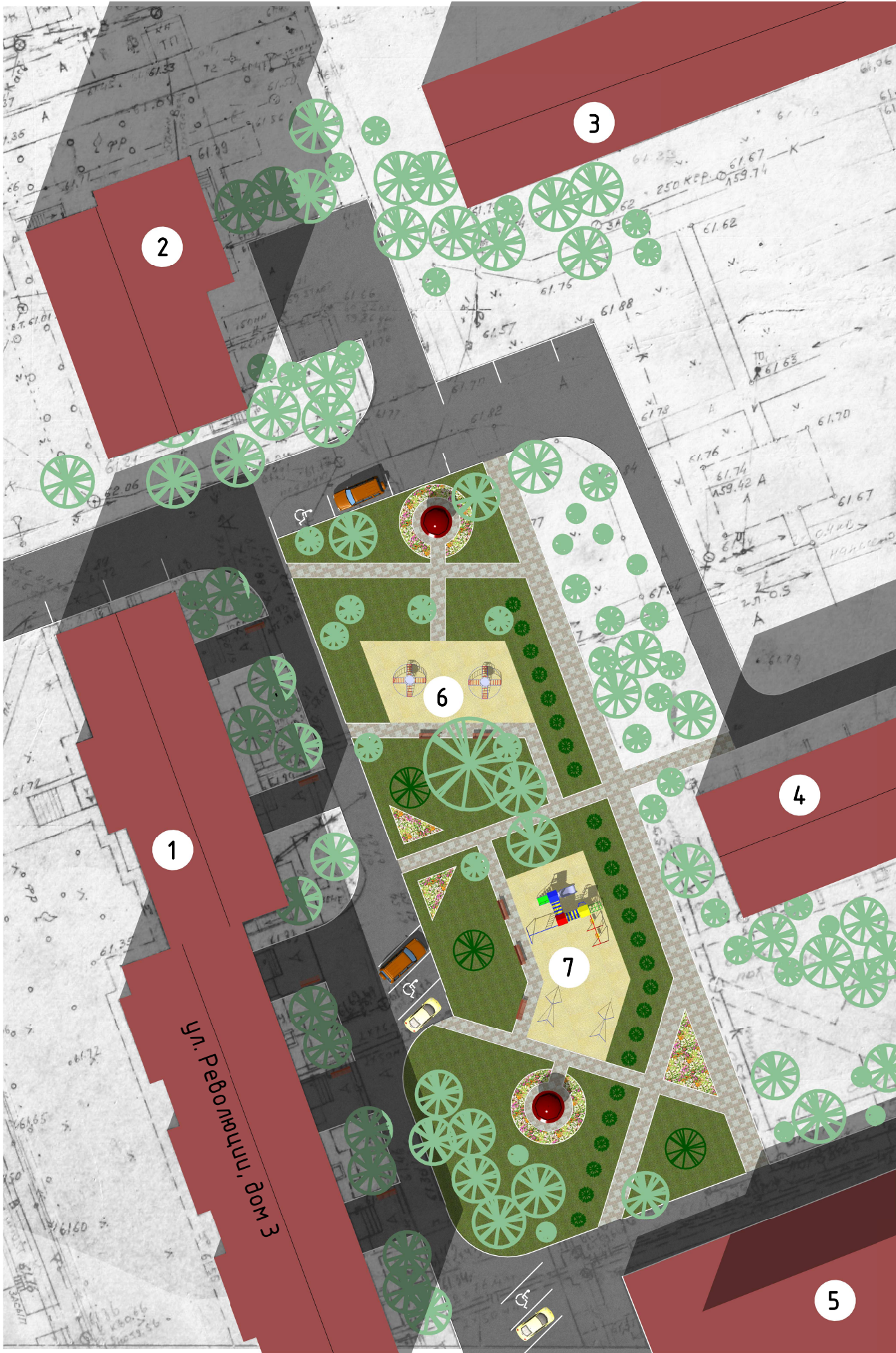


Схема обустройства дворовой территории

1: 500



Экспликация зданий и сооружений		
№ на схеме	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом №3 по ул. Революции	Сущ.
2	Многоквартирный жилой дом №1 по ул. Революции	Сущ.
3	Многоквартирный жилой дом №213 по ул. Революции	Сущ.
4	Многоквартирный жилой дом №215 по ул. Ленина	Сущ.
5	Многоквартирный жилой дом №217 по ул. Ленина	Сущ.
6	Детская площадка	Проект
7	Детская площадка	Проект

Условные обозначения		
Изображение	Наименование	Площадь
	Газон	1114,97 м²
	Детская площадка с песчаным покрытием (проектируемые)	265,43 м²
	Пешеходные дорожки из брусчатки (проектируемые)	475,74 м²
	Проезды асфальтированные (существующие)	2606,08 м²
	Цветочные клумбы (проектируемые)	76,29 м²
	Деревья/кустарники (существующие)	
	Деревья/кустарники (проектные)	
	Места временной парковки автомобилей	

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

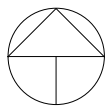
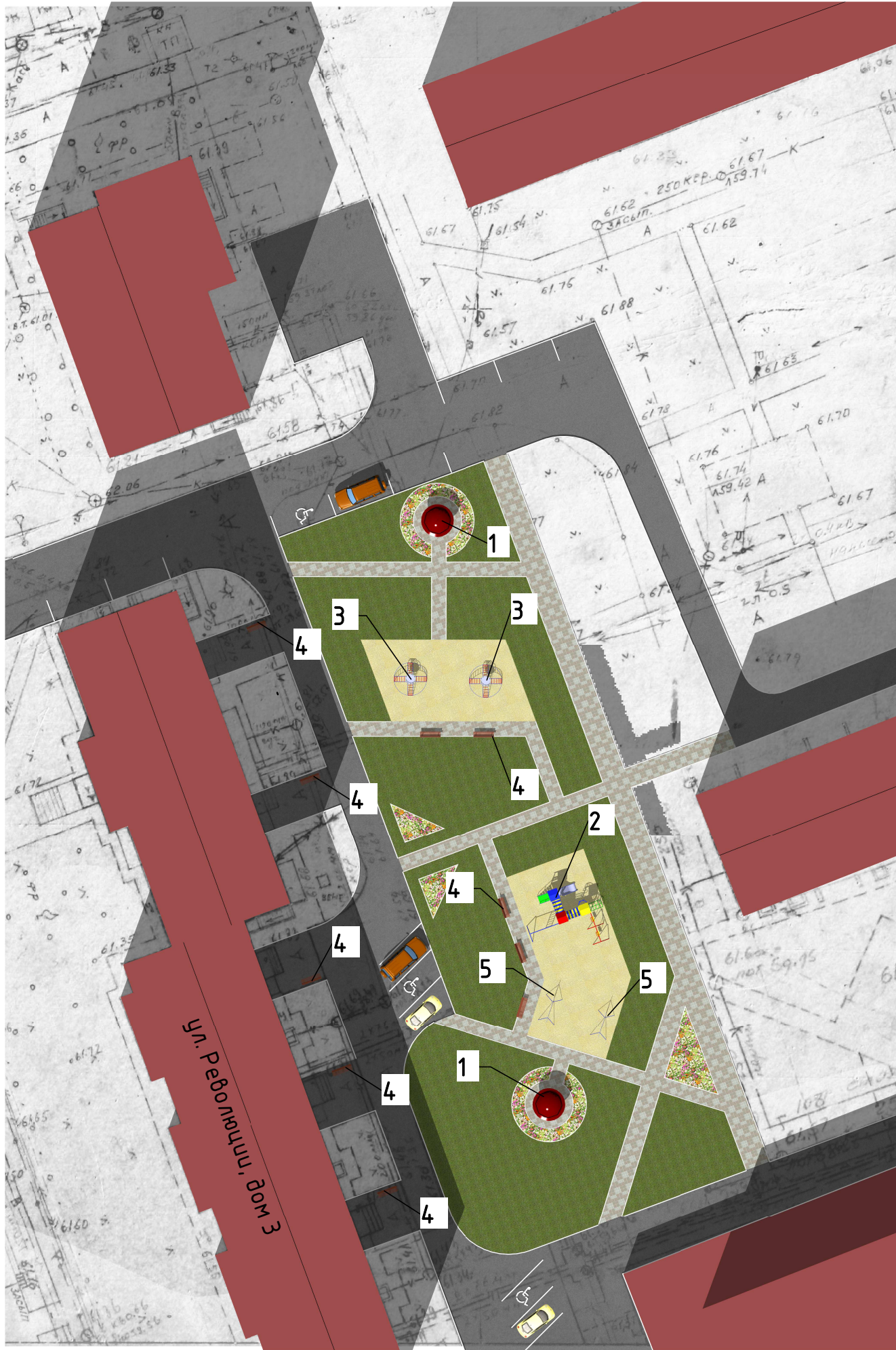


Схема расположения малых архитектурных форм
1:500



Ведомость малых архитектурных форм			
Поз.	Наименование	Количество	Изображен ие
1	Беседка (Проект)	2	
2	Детский игровой городок "Идальго 6" (Проект)	1	
3	Детский игровой городок (Существующий) требуется восстановление	2	
4	Парковая скамья + урна для мусора (Проект)	10	
5	Перекладина (Существующая) требуется восстановление	2	

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №

						02-2017 – Эскиз		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			4.1

Фотопривязка 1



Согласовано				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

02-2017 - Эсхүз

Лист

1

Формат: А3А



Согласовано				Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

						02-2017 – Эскиз	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6



Создано				Взам. инв. №	
Подп. и дата				Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

02-2017 – Эскиз

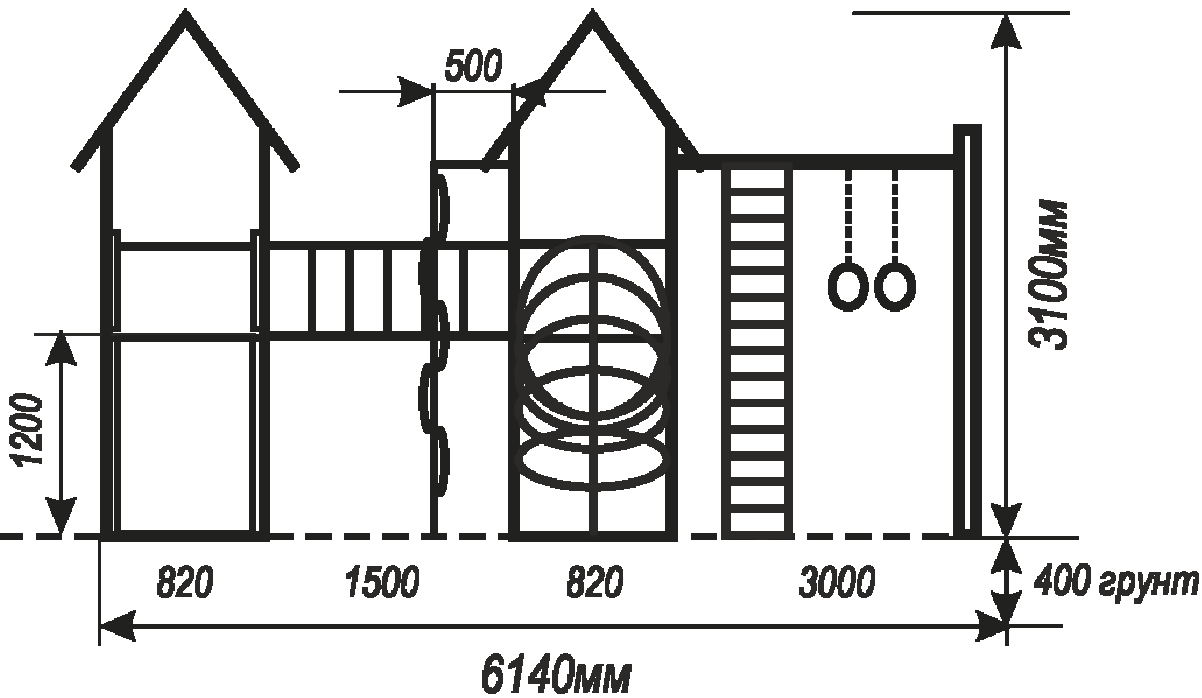
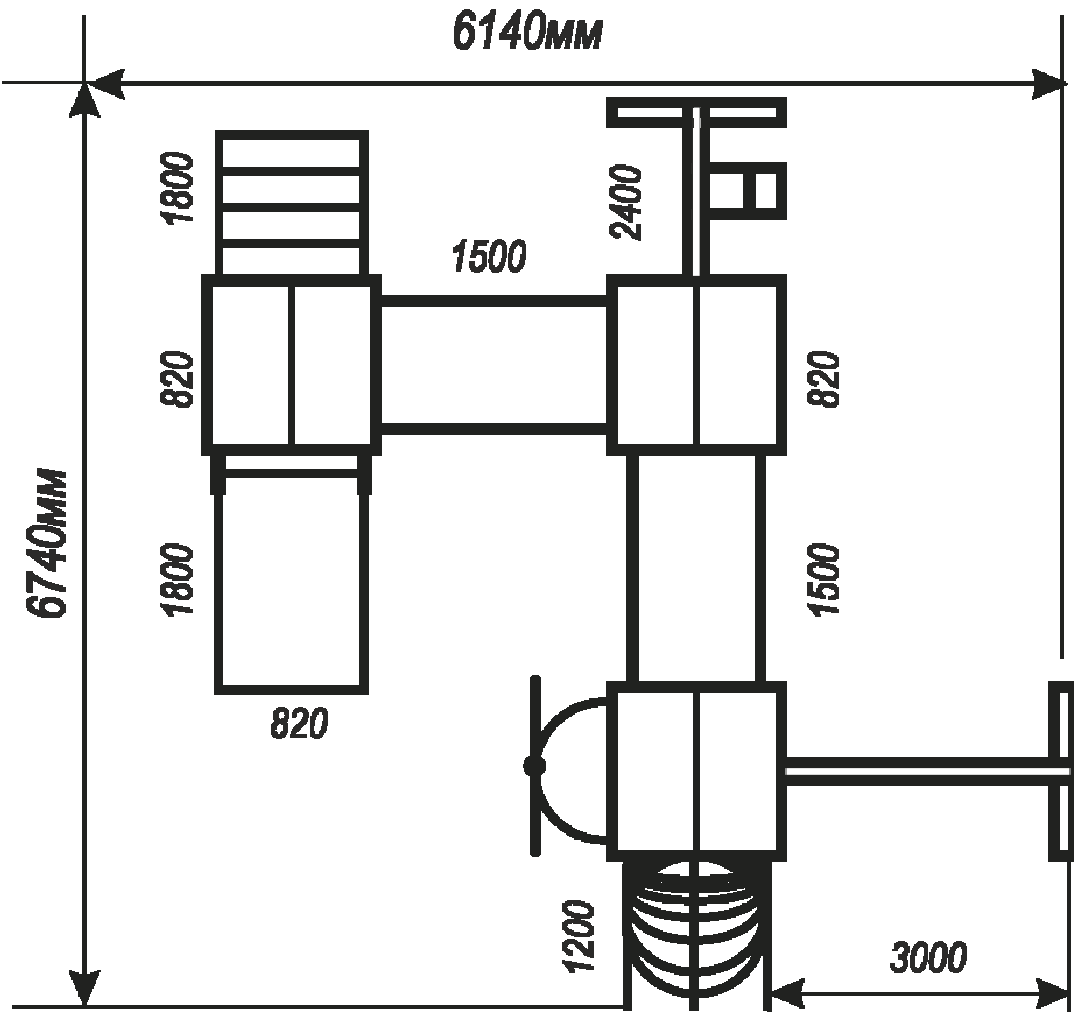
Лист
7

Согласовано					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



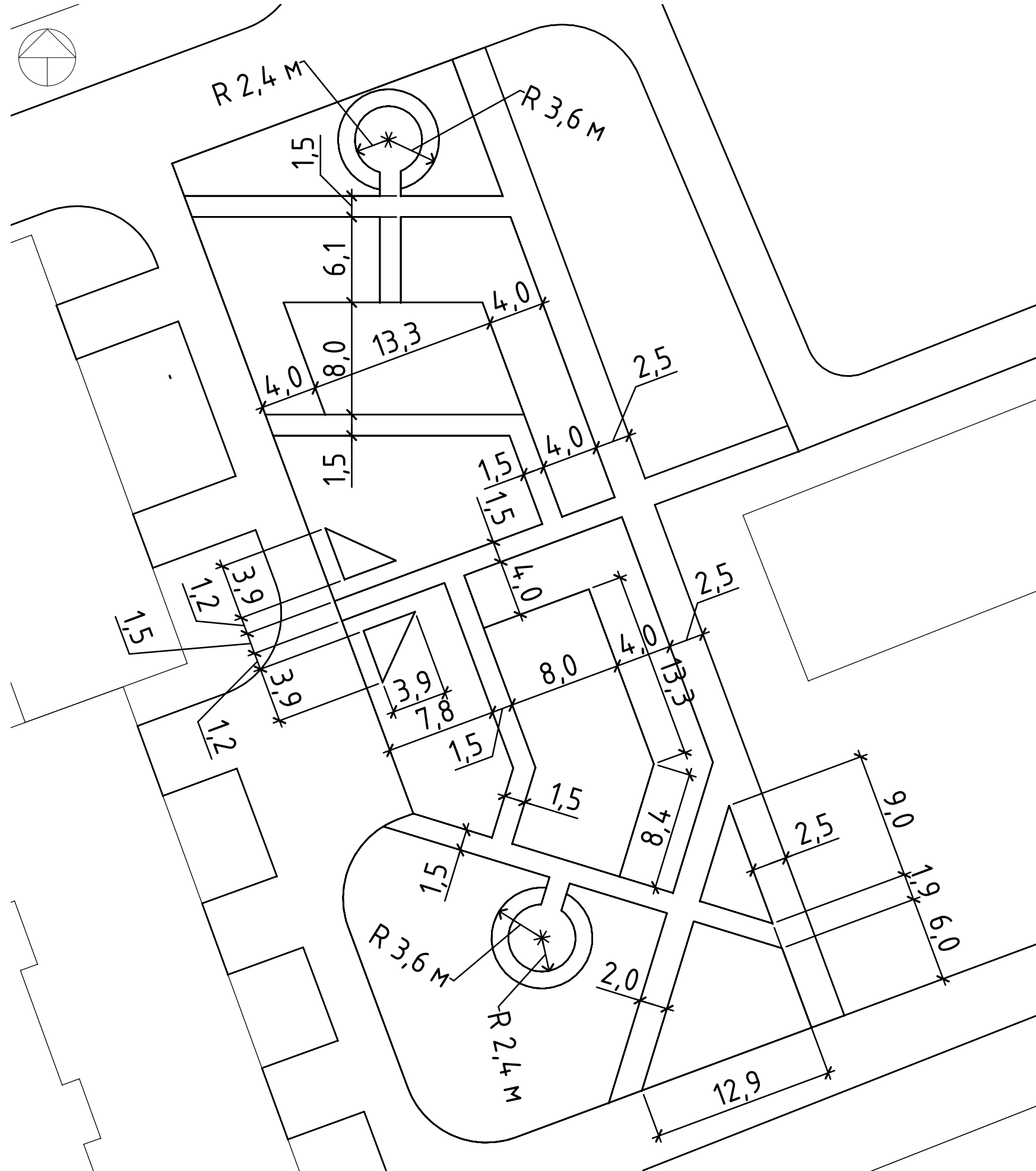
						02-2017 – Эскиз	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8

Детский городок "Идальго - 6"



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

02-2017 - Эскиз



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Підпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Лист
11

Согласовано

Взам. инв. №

Подгн. у дана

Инв. № подл.