Информация о результатах проверок муниципального земельного контроля, проведенных управлением имущественных и земельных отношений за 1 квартал 2017 года

Управлением имущественных и земельных отношений, всего за 1 квартал 2017 года проведено 9 проверок на 10 земельных участках общей площадью 15427 кв.м. Выявлено 6 административных правонарушения, в том числе:

4 административных правонарушения, ответственность за которые предусмотрена ст. 7.1 КоАП РФ в части самовольного занятия земельного участка, материалы направлены государственному инспектору г. Горячий Ключ и Туапсинскому району по использованию и охране земель для привлечения виновных лиц к административной ответственности, наложено 2 административных штрафа, материалы по 2 проверкам находятся на рассмотрении;

2 административных правонарушения, ответственность за которые предусмотрена ст.8.1 Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 г. №608-КЗ "Об административных правонарушениях" в части невыполнения утвержденных органами местного самоуправления требований, установленных правилами землепользования и застройки. Наложено 2 административных штрафа. Выданы предписания на устранение выявленных правонарушений, по истечении сроков будут проведены повторные проверки на предмет их устранения.

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» управление имущественных и земельных отношений проводит плановые проверки субъектов предпринимательства, являющихся участниками земельных отношений.

Так, на отчетную дату, в соответствии с утвержденным решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 9.12.2016 №153, планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год проведена 1 проверка из 1 запланированной. В результате проверки нарушений не выявлено.

Кроме того, управлением осуществляется контроль соблюдения условий договоров аренды земельных участков, а также рейдовые объезды с целью предупреждения правонарушений земельного законодательства. С начала года проведено 98 осмотров земельных участков.