«Информация о результатах проверок муниципального земельного контроля, проведенных управлением имущественных и земельных отношений за 2 квартал 2017 года»

«Управлением имущественных и земельных отношений, всего за 2 квартал 2017 года проведено 20 проверок на 15 земельных участках общей площадью 11678 кв.м. Выявлено 15 административных правонарушения, в том числе:

15 административных правонарушения, ответственность за которые предусмотрена ст.8.1 Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 г. №608-КЗ "Об административных правонарушениях" в части невыполнения утвержденных органами местного самоуправления требований, установленных правилами землепользования и застройки. Наложено 15 административных штрафов. Выданы предписания на устранение выявленных правонарушений, по истечении сроков будут проведены повторные проверки на предмет их устранения.

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» управление имущественных и земельных отношений проводит плановые проверки субъектов предпринимательства, являющихся участниками земельных отношений.

Так, на отчетную дату, плановых проверок в соответствии с утвержденным решением Совета муниципального образования город Горячий Ключ от 9.12.2016 №153, планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год не проводилось.

Кроме того, управлением осуществляется контроль соблюдения условий договоров аренды земельных участков, а также рейдовые объезды с целью предупреждения правонарушений земельного законодательства. С начала года проведено 75 осмотров земельных участков.

Так же управлением имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Горячий Ключ проведены мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и предпринимателями: проведен плановый (рейдовый) осмотр земельных участков вдоль трассы М4 «ДОН» в ходе которого выявлено нарушение индивидуальным предпринимателем требований земельного законодательства, в результате направленно предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.